

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА  
МОСКВЫ  
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)

129090. Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 01-2635/17

о назначении административного наказания

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы  
Иванцов Э. В.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № Ц-2635/17 об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении Закрытого акционерного общества ремонтно-строительная фирма «Ремстройсервис»

У С Т А Н О В И Л:

«10» октября 2017г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы 21 января 2015 г. N 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным начальником ЖИ по ЦАО от 29.09.2017 № б/н, проведен осмотр многоквартирных жилых домов, расположенных по адресам: г.Москва,Верземнека ул., д.3 г.Москва, Верземнека ул., д.1, г.Москва Больничный пер.,д.2 . ЗАО РСФ «Ремстройсервис» осуществляет функции по управлению указанными многоквартирными домами на основании лицензии от 09 апреля 2015 года №077000259 и договорами управления многоквартирными домами от 01.12.2007 г. 01.01.2008 г., 17.07.2011 г. В результате осмотра установлено, что Закрытое акционерное общество ремонтно-строительная фирма «Ремстройсервис», являющееся организацией, ответственной за содержание многоквартирных домов по адресам: г.Москва,Верземнека ул., д.3 г.Москва, Верземнека ул., д.1, г.Москва Больничный пер.,д.2 , совершило нарушение требований нормативов Российской Федерации по эксплуатации жилищного фонда: п. 4.8.1, п. 3.2.1,п.3.2.2, п.3.2.7 ,п.3.2.8, п.4.8.14 Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170), а именно: -по адресу Больничный пер., д.2: Неудовлетворительное состояние стен в тамбуре 1 подъезда по вышеуказанному адресу,наличие протечек,отслоение штукатурного слоя. - по адресу Верземнека ул., д.1: на момент осмотра по вышеуказанному адресу в 2 подъезде выявлено,что подоконники, лестничные марши и площадки находились в антисанитарном состоянии. - по адресу Верземнека ул., д.3: Неудовлетворительное состояние ступеней лестницы в 1 подъезде на 1 этаже , неудовлетворительное санитарное состояние тамбура в 1 подъезде по вышеуказанному адресу.Событие административного правонарушения зафиксировано фотоматериалом на 11-ти листах и актами осмотра от 10.10.2017 № РЛ-О-Ц-13693,№ РЛ-О-Ц-13694,№ РЛ-О-Ц-13692. Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях. Согласно ч. 3 ст. 4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитывается характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства смягчающие административную ответственность, обстоятельства, отягчающие административную ответственность.Обстоятельств, смягчающих административную ответственность, не установлено. К обстоятельствам, отягчающих административную ответственность, относится повторное совершение ЗАО РСФ «Ремстройсервис» однородного административного правонарушения, что подтверждается вступившим в законную силу «24» февраля 2017 г. постановлением(иями) № 01-56/17 от 31.01.2017 г. о назначении административного наказания».



На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса  
РФ об административных правонарушениях,-

### ПОСТАНОВИЛ:

Признать Закрытое акционерное общество ремонтно-строительная фирма «Ремстройсервис»

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно)  
физического лица;)

ИНН: 7702019661 Дата госрегистрации: 08.01.2003

Адрес: 129041 Г МОСКВА ПЕР ОРЛОВО-ДАВЫДОВСКИЙ 2/5 КОРП.3

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места  
жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных  
правонарушениях; и назначить наказание в виде: штрафа в размере  
-пятидесяти тысяч рублей

(штрафа в размере; предупреждения)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города  
Москвы

Иванцов Э. В./

(подпись) (фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано  
лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим,  
их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения  
дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим  
предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней  
со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата  
административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере  
суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный  
арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

«\_\_\_» 20\_\_ г. /\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

«\_\_\_» 20\_\_ г. /\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу «\_\_\_» 20\_\_ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

«\_\_\_» 20\_\_ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

Р/С: 40101810045250010041

Банк: ГУ Банка России по ЦФО

БИК: 044525000

Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094

КПП 770201001

КБК 78911690020028009140

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве Статус плательщика: «08»  
(Государственная жилищная инспекция города Москвы)

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.