

2015 11.18.2

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА  
МОСКВЫ  
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

*Вх. № 1041  
от 08.12.2017*

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 01-4736/17**

о назначении административного наказания

28.11.2017

г. Москва

*В. М. Жуков*

**Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы**  
**Ревин Н. А.,**

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № Ц-4736/17 об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении Закрытого акционерного общества ремонтно-строительная фирма «Ремстройсервис»

**У С Т А Н О В И Л:**

«15»ноября 2017г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы 21 января 2015 г. N 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным И.О. начальника ЖИ по ЦАО от 31.10.2017 № 6/н, проведен осмотр многоквартирных жилых домов, расположенных по адресам: г.Москва Гиляровского ул., д. 36 с.1а, Гиляровского ул, д. 33. ЗАО РСФ «Ремстройсервис» осуществляет функции по управлению указанными многоквартирными домами на основании лицензии от 09 апреля 2015 года №077000259 и договорами управления многоквартирными домами от 25.12.2010 г., от 20.12.2010 г.. В результате осмотра установлено, что Закрытое акционерное общество ремонтно-строительная фирма «Ремстройсервис», являющееся организацией, ответственной за содержание многоквартирных домов по адресам: г.Москва Гиляровского ул., д. 36 с.1а, Гиляровского ул, д. 33 совершило нарушение требований нормативов Российской Федерации по эксплуатации жилищного фонда: п. 4.2.4.3 п 4.2.4.2 п. 4.7.1 п. 3.2.2 п. 5.6.24 Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170), а именно: - по адресу Гиляровского ул., д.36, с.1а: выявлено неудовлетворительное состояние козырьков у 2,3 подъезда, а именно отслоение штукатурного слоя по всей площади козырька.( п. 4.2.4.3 п 4.2.4.2 )- по адресу Гиляровского ул., д.33: выявлено неудовлетворительное техническое состояние входной двери в 1 подъезд по вышеуказанному адресу (наличие трещин ,пробоин, следы сколов ( п. 4.7.1) ,неудовлетворительное санитарное состояние лестничных клеток (наличие следов бытового мусора (п. 3.2.2) неудовлетворительное состояние распаячной коробки, а именно не обеспечена защита от посторонних лиц (п .5.6.24). Событие административного правонарушения зафиксировано фотоматериалом на 14-ти листах и актами осмотра от 15.11.2017 № РЛ-О-Ц-13719, № РЛ-О-Ц-13721. Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях. Согласно ч. 3 ст. 4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитывается характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства смягчающие административную ответственность, обстоятельства, отягчающие административную ответственность. К обстоятельствам, отягчающих административную ответственность, относится повторное совершение ЗАО РСФ «Ремстройсервис» однородного административного правонарушения, что подтверждается вступившим в законную силу «24» февраля 2017 г. постановлением(иями) № 01-56/17 от 31.01.2017 г. о назначении административного наказания».

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

*М.П. 20 08 12.01.18*

## ПОСТАНОВИЛ:

Признать Закрытое акционерное общество ремонтно-строительная фирма «Ремстройсервис»

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица;)

ИДН: 7702019661 Дата госрегистрации: 08.01.2003

АДРЕС: 129041 Г МОСКВА ПЕР ОРЛОВО-ДАВЫДОВСКИЙ Д.2/5 КОРП.3

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде:

штрафа в размере

-пятидесяти тысяч рублей

(штрафа в размере; предупреждения)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы

/ Ревин Н. А. /

(подпись) (фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшими защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

«\_\_\_» 20\_\_ г. /\_\_\_/ /\_\_\_/ (подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

«\_\_\_» 20\_\_ г. /\_\_\_/ /\_\_\_/ (подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу «\_\_\_» 20\_\_ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

«\_\_\_» 20\_\_ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

Р/С: 40101810045250010041  
Банк: ГУ Банка России по ЦФО  
БИК: 044525000  
Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094  
КПП 770201001  
КБК 78911690020028009140  
ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве (Государственная жилищная инспекция города Москвы) Статус плательщика: «08»

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.