



5.2.8	Окрашивание стен и потолков в помещениях общего пользования	<div></div>	КХ				
5.2.9	Иное (Стены и фасад)	<div></div>					
5.3	<b>Перекрытия</b>						
5.3.1	Частичная смена отдельных деревянных элементов	<div></div>	КВ. М				
5.3.2	Заделка швов и трещин	<div></div>	М				
5.3.3	Укрепление и окраска	<div></div>	КВ. М				
5.3.4	Иное (Перекрытия)	<div></div>					
5.4	<b>Крыши</b>						
5.4.1	Усиление элементов деревянной стропильной системы	<div></div>	ШТ.				
5.4.2	Устранение неисправностей и ремонт стальных, асбестоцементных и других кровельных покрытий	1 <div></div>	КВ. М	312	275	85,8	
5.4.3	Разборка и ремонт кровли из рулонных материалов	<div></div>	КВ. М				
5.4.4	<b>Ремонт конструкций и элементов крыши</b>						
5.4.4.1	Ремонт частей водосточных труб	<div></div>	М				
5.4.4.2	Ремонт металлической парапетной решетки	<div></div>	КВ. М				
5.4.5	Окраска конструкций и элементов крыши	<div></div>	КВ. М				
5.4.6	Иное (Крыши)	<div></div>					
5.5	<b>Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери</b>						
5.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	1 <div></div>	ШТ.	7	1802	12,61	
5.5.2	Замена дверей в помещениях общего пользования	<div></div>	ШТ.				
5.5.3	Ремонт или замена входных дверей в подъезды	<div></div>	ШТ.				
5.5.4	Ремонт окон в помещениях общего пользования	<div></div>	ШТ.				
5.5.5	Замена окон в помещениях общего пользования	1 <div></div>	ШТ.	26	9953	258,78	
5.5.6	Установка и текущий ремонт доводчиков	<div></div>	ШТ.				
5.5.7	Иное (Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери)	<div></div>					
5.6	<b>Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей</b>						
5.6.1	Восстановление лестницы	<div></div>	КВ. М				
5.6.2	Замена лестницы	<div></div>	ШТ.				
5.6.3	Восстановление пандуса	<div></div>	М				
5.6.4	Замена пандуса	<div></div>	М				
5.6.5	Восстановление крыльца	<div></div>	ШТ.				
5.6.6	Замена крыльца	<div></div>	ШТ.				
5.6.7	Восстановление козырьков над входами в подъезды, ремонт кровельного покрытия козырьков, ложных балконов	<div></div>	ШТ.				
5.6.8	Замена козырьков над входами в подъезды	<div></div>	ШТ.				
5.6.9	Восстановление конструкций над балконами верхних этажей	<div></div>	ШТ.				
5.6.10	Замена конструкций над балконами верхних этажей	<div></div>	ШТ.				
5.6.11	Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	<div></div>	КВ. М				
5.6.12	Иное (Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей)	<div></div>					
5.7	<b>Внутренняя отделка в подъездах, технических помещениях, и других помещениях общего пользования</b>						
№ п/п	Наименование работ (услуг)	Фактическая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Фактическое количество / объем	Фактическая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Фактическая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Сведения о причинах отклонения от плана
5.7.1	Восстановление отделки стен	1 <div></div>	КВ. М	698	186,3	130,04	
5.7.2	Восстановление отделки потолков	1 <div></div>	КВ. М	288,8	186,3	53,8	
5.7.3	Ремонт лестничных клеток	1 <div></div>	КВ. М	1	285950	285,95	
5.7.4	Ремонт технических и вспомогательных помещений	<div></div>	КВ. М				
5.8	<b>Ремонт чердаков, подвалов</b>						
5.8.1	Утепление чердачных перекрытий	<div></div>	КВ. М				
5.8.2	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	<div></div>	М				
5.8.3	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	<div></div>	М				
5.8.4	Изготовление новых или ремонт существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, в подвалах	<div></div>	КВ. М				
5.8.5	Иное (Ремонт чердаков, подвалов)	<div></div>					
<b>ИТОГО по разделу 5:</b>						862,98	
6	<b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>						
6.1	Консервация (расконсервация) поливочной системы	<div></div>	КХ				
6.2	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров	1 <div></div>	КХ	1496	458	685,17	
6.3	Утепление вентиляционных и дымовых каналов	<div></div>	КХ				
6.4	Прочистка вентиляционных и дымовых каналов	0 <div></div>	КХ	0	0	0	
6.5	Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов	<div></div>	КХ				
6.6	Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	1 <div></div>	КХ	1480,62	172,9	256	
6.7	Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных и дымовых каналов	1 <div></div>	КХ	526,72	258,2	136	
6.8	Проверка исправности канализационных вытяжек	<div></div>	ШТ.				
6.9	Устранение засора внутреннего канализационного трубопровода	<div></div>	ЕД.				
6.10	Регулировка и наладка систем автоматики расширительных баков	<div></div>	КХ				
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	0 <div></div>	КХ	0	0	0	
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления	0 <div></div>	КХ	0	0	0	
6.13	Поверка общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	<div></div>	ЕД.				
6.14	Ремонт общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	<div></div>	ШТ.				
6.15	Обслуживание ламп-сигналов	0 <div></div>	ШТ.	0	0	0	
6.16	Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непрогревов и неисправностей в квартирах	1 <div></div>	КХ	66	984,85	65	
6.17	Замена и восстановление отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1 <div></div>	КХ	73	986,3	72	
	Замена и восстановление отдельных элементов системы горячего	<div></div>					

6.18	Замена и восстановление отдельных элементов системы водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1	КХ	80	975	78		
6.19	Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутриквартирного сантехоборудования	1	КХ	58	965,52	56		
6.20	Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)	1	КХ	177	668	118,24		
6.21	Гидропневматическая очистка системы отопления		ЕД.					
6.22	Обслуживание и ремонт АУУТЭ		ШТ.					
6.23	Обслуживание и ремонт АСКУЭ		ШТ.					
6.24	Обслуживание и ремонт насосных пунктов		ШТ.					
6.25	Обслуживание и ремонт тепловых пунктов		ШТ.					
6.26	Обслуживание и ремонт крышных газовых котельных		ШТ.					
6.27	Ремонт электрооборудования (эл. щитков, замена АВР (аварийное включение резерва) и др. работы)		ШТ.					
6.28	Техническое обслуживание светильников дежурного освещения		ШТ.					
6.29	Иное (Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)							
ИТОГО по разделу 6:						1466,41		
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме							
№ п/п	Наименование работ (услуг)	Фактическая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Фактическое количество / объем	Фактическая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Фактическая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Сведения о причинах отклонения от плана	
7.1	Восстановление работоспособности вентиляционных и промывочных устройств, мусороприемных клапанов и шиберных устройств		КХ					
7.2	Профилактический осмотр мусоропроводов	12	ШТ.	8	125	12		
7.3	Видеодиагностика внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода		М					
7.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	12	ШТ.	72	21,88	18,9		
7.5	Мойка сменных мусоросборников		ШТ.					
7.6	Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода		ШТ.					
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	12	М	8	58,33	5,6		
7.8	Дезинфекция мусоросборников		ЕД.					
7.9	Устранение засора		ЕД.					
7.10	Мелкий ремонт неисправностей мусоропровода	1	ШТ.	53	552,83	29,3		
7.11	Иное (Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме)							
ИТОГО по разделу 7:						65,8		
8	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме							
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	365	КХ	15	87,58	479,5		
8.2	Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта		ЕД.					
8.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме)							
ИТОГО по разделу 8:						479,5		
9	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности							
9.1	Осмотр пожарной сигнализации и средств пожаротушения	0	ШТ.	0	0	0		
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	0	ШТ.	0	0	0		
9.3	Замена и восстановление работоспособности элементов пожаротушения (трубопроводов, включая ввод и стояки пожарного водопровода)	0	ШТ.					
9.4	Иное (Работы по обеспечению требований пожарной безопасности)							
ИТОГО по разделу 9:						0		
10	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции							
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах		КХ					
10.2	Регулировка и наладка систем вентиляции		ЕД.					
10.3	Замена и восстановление работоспособности отдельных общедомовых элементов		КХ					
10.4	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции)							
ИТОГО по разделу 10:						0,000		
11	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования							
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов	1	КХ	295	396,92	117,09		
11.2	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы внутридомового газового оборудования		ШТ.					
11.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования)							
ИТОГО по разделу 11:						117,09		
12	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме							
12.1	Устранение аварии	365	КХ	49,4	4,7	84,75		
12.2	Выполнение заявок населения	365	КХ	102,47	4,7	175,79		
12.3	Иное (Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме)							
ИТОГО по разделу 12:						260,54		
13	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)							
ИТОГО по разделу 13:						460,79		
14	Расход воды на общедомовые нужды							
ИТОГО по разделу 14:						135,53		
15	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме							
15.1	Дератизация	12	КВ. М	42,25	3,6	1,83		
15.2	Дезинсекция		КВ. М					
ИТОГО по разделу 15:						1,83		
16	Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме							
16.1	Техническая инвентаризация		ЕД.					
16.2	Техническое обслуживание систем дистанционного снятия показаний индивидуальных приборов учета (водопотребления и электроэнергии)		ШТ.					
№ п/п	Наименование работ (услуг)	Фактическая периодичность	Единица измерения	Фактическое количество /	Фактическая стоимость за	Фактическая стоимость в год за работы	Сведения о причинах	

		работ (услуг)	работ (услуг)	объем	единицу работ (услуг), руб	(услуги), тыс. руб	отклонения от плана
16.3	Иное (Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)						
	ИТОГО по разделу 16:					0.000	
17	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома						
17.1	Подметание земельного участка в летний период			КВ. М			
17.2	Полив тротуаров			КВ. М			
17.3	Уборка мусора с газона, очистка урн			КВ. М			
17.4	Уборка мусора на контейнерных площадках			КВ. М			
17.5	Полив газонов			КВ. М			
17.6	Стрижка газонов			КВ. М			
17.7	Подрезка деревьев и кустов			ШТ.			
17.8	Очистка и ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства			ШТ.			
17.9	Сдвигка и подметание снега			КВ. М			
17.10	Ликвидация скользкости			КВ. М			
17.11	Иное (Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома)						
	ИТОГО по разделу 17:					0.000	
	ИТОГО ПО ОТЧЕТУ:					6538,52	

