



(/Home)

Главная (/) > План по проведению работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД

[Вернуться в предыдущую форму](#)

План выполнения работ (оказания услуг) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услуг, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом

на 2017 год

Закрытое акционерное общество ремонтно-строительная фирма «Ремстройсервис»

Больничный переулоч, дом 2

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество работ / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомендуемая периодичность работ (услуг)
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом						
	ИТОГО по разделу 1:					3,99	
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме						
2.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей	1 раз в день	М	38,1	0,7	9,73	1 раз(а) в день
2.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	2 раз в неделю	М	19,2	0,54	1,08	1 раз(а) в неделю
2.3	Влажное подметание места перед загрузочными клапанами мусоропроводов	1 раз в неделю	КВ. М				1 раз(а) в неделю
2.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	1 раз в неделю	КВ. М				1 раз(а) в неделю
2.5	Мытье пола кабины лифта	1 раз в день	КВ. М				1 раз(а) в день
2.6	Мытье лестничных площадок и маршей						
2.6.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей	1 раз в день	м	38,1	1,72	23,92	-
2.6.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	2 раз в месяц	м	19,2	1,41	0,65	-
2.7	Мытье окон	1 раз в год	ШТ.	3	3,55	0,01	1 раз(а) в год
2.8	Влажная протирка						
2.8.1	Влажная протирка стен на лестничных клетках	1 раз в год	кв. м	168	1,19	0,2	1 раз(а) в год
2.8.2	Влажная протирка плафонов на лестничных клетках	1 раз в год	шт.	6	1,73	0,01	1 раз(а) в год
2.8.3	Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках	1 раз в год	шт.	3	1,73	0,01	1 раз(а) в год
2.8.4	Влажная протирка подоконников	2 раз в год	шт.	3	1,72	0,01	2 раза в год
2.8.5	Влажная протирка оконных решеток	1 раз в год	шт.	3	1,72	0,01	1 раз(а) в год
2.8.6	Влажная протирка чердачных лестниц	1 раз в год	кв. м	0	0	0	1 раз(а) в год
2.8.7	Влажная протирка отопительных приборов	2 раз в год	шт.	0	0	0	2 раза в год
2.8.8	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств	1 раз в год	шт.	0	0	0	1 раз(а) в год
2.8.9	Влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в год	шт.	12	2,27	0,03	1 раз(а) в год
2.8.10	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	1 раз в год	кв. м				1 раз(а) в год
2.9	Очистка кровли						
2.9.1	Очистка кровли и ее элементов (в том числе козырьков над подъездами) от мусора и листьев	2 раз в год	кв. м	400	0,84	0,67	2 раз(а) в год
2.9.2	Очистка кровли от снега	3 В течение часов после снегопада	кв. м	0	0	0	В течение 3 часов после снегопада
2.9.3	Очистка кровли от снега и наледообразований	1 раз в год	кв. м	400	4,68	1,87	-
2.10	Смена частей водосточных труб и прочистка внутреннего водостока						
2.10.1	Смена частей водосточных труб	1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в весенне-летний период	м	0	0	0	-
№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество работ / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомендуемая периодичность работ (услуг)
2.10.2	Прочистка водопримной воронки внутреннего водостока	5 В течение суток после обнаружения	шт.	0	0	0	В течение 5 суток после обнаружения
2.11	Очистка подвалов и чердаков от мусора	1 раз в год	КВ. М	576	0,7	0,4	1 раз(а) в год
2.12	Уборка мусороприемной камеры		КВ. М				-
2.13	Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка	1 В течении суток с момента получения заявки	ШТ.	0	0	0	В течении 1 суток с момента получения заявки
2.14	Иное (Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)					0	-
	ИТОГО по разделу 2:					38,6	
3	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов						
3.1	Удаление мусора из мусороприемных камер						-
3.2	Иное (Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов)					0	-
	ИТОГО по разделу 3:					0	
4	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора						
	ИТОГО по разделу 4:					0	
5	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов						

5.1	Фундамент							
5.1.1	Восстановление поврежденных участков фундаментов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	2300	2,3	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.1.2	Восстановление гидроизоляции и систем водоотвода фундаментов			КХ				-
5.1.3	Восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	840	0,84	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.1.4	Восстановление поврежденных участков входов в подвалы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	910	0,91	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.1.5	Иное (Фундамент)							-
5.2	Стены и фасад							
5.2.1	Герметизация стыков стен и фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м				Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ				Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.3	Ремонт штукатурки гладких фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м				Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.4	Окраска, промывка фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	3840	3,84	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.5	Восстановление поврежденных участков цоколей	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	КХ	1	2920	2,92	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.2.6	Окраска, промывка цоколей	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	5370	5,37	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.7	Смена пластмассового короба домового знака или уличного указателя	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.				Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.8	Восстановление гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	3380	3,38	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.9	Иное (Стены и фасад)							-
5.3	Перекрытия							
5.3.1	Частичная смена отдельных деревянных элементов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м				Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.3.2	Заделка швов и трещин	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м				Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.3.3	Укрепление и окраска	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м				Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.3.4	Иное (Перекрытия)							-
5.4	Крыши							
<div> <div>Планируемая периодичность работ (услуг)</div> <div>Единица измерения работ (услуг)</div> <div>Плановое количество работ / объем</div> <div>Планируемая периодичность работ (услуг)</div> <div>Планируемая периодичность работ (услуг)</div> <div>Планируемая периодичность работ (услуг)</div> <div>Планируемая периодичность работ (услуг)</div> <div>Планируемая периодичность работ (услуг)</div> <div>Планируемая периодичность работ (услуг)</div> </div>								
№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество работ / объем	Планируемая периодичность работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)
5.4.1	Усиление элементов деревянной стропильной системы	2	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.				Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.4.2	Устранение неисправностей и ремонт стальных, асбестоцементных и других кровельных покрытий	2	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	6140	6,14	Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.4.3	Разборка и ремонт кровли из рулонных материалов	2	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м				Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.4.4	Ремонт конструкций и элементов крыши							
5.4.4.1	Ремонт частей водосточных труб	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м				Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.4.4.2	Ремонт металлической парапетной решетки		Устранение по мере обнаружения дефектов	кв. м				Устранение по мере обнаружения дефектов
5.4.5	Окраска конструкций и элементов крыши			кв. м				-
5.4.6	Иное (Крыши)						1,53	-
5.5	Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери							
5.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	КХ	1	2440	2,44	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.5.2	Замена дверей в помещениях общего пользования		Устранение по мере обнаружения дефектов	шт.				Устранение по мере обнаружения дефектов
5.5.3	Ремонт или замена входных дверей в подъезды	1	раз в год	КХ	1	2320	2,32	-
5.5.4	Ремонт окон в помещениях общего пользования	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	КХ	1	2430	2,43	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.5.5	Замена окон в помещениях общего пользования		Устранение по мере обнаружения дефектов	шт.				Устранение по мере обнаружения дефектов
5.5.6	Установка и текущий ремонт доводчиков	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	КХ	1	780	0,78	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.5.7	Иное (Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери)							-
5.6	Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей							
5.6.1	Восстановление лестницы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м				Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.2	Замена лестницы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.				Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.3	Восстановление пандуса	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.				Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.4	Замена пандуса	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.				Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта

5.6.5	Восстановление крыльца	1	осмотра работы включаются шт. в план текущего ремонта				осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.6	Замена крыльца	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются шт. в план текущего ремонта				Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.7	Восстановление козырьков над входами в подъезды, ремонт кровельного покрытия козырьков, лоджии балконов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются шт. в план текущего ремонта				Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.8	Замена козырьков над входами в подъезды	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются шт. в план текущего ремонта				Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.9	Восстановление конструкций над балконами верхних этажей	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются шт. в план текущего ремонта				Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.10	Замена конструкций над балконами верхних этажей	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются шт. в план текущего ремонта				Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.11	Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)			кв. м			-
5.6.12	Иное (Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей)						-
5.7	Внутренняя отделка в подъездах, технических помещениях, и других помещениях общего пользования						
№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество работ / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомендуемая периодичность работ (услуг)
5.7.1	Восстановление отделки стен		кв. м				-
5.7.2	Восстановление отделки потолков		кв. м				-
5.7.3	Ремонт лестничных клеток	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	7520	7,52
5.7.4	Ремонт технических и вспомогательных помещений	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	4450	4,45
5.8	Ремонт чердаков, подвалов						
5.8.1	Утепление чердачных перекрытий		В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	кв. м			В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.8.2	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	2920	2,92
5.8.3	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	2760	2,76
5.8.4	Изготовление новых или ремонт существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, в подвалах		Устранение по мере обнаружения дефектов	кв. м			Устранение по мере обнаружения дефектов
5.8.5	Иное (Ремонт чердаков, подвалов)						-
	ИТОГО по разделу 5:					52,85	
6	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме						
6.1	Консервация (расконсервация) поливочной системы		КХ				-
6.2	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	31280	31,28
6.3	Утепление вентиляционных и дымовых каналов		В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ШТ.			В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.4	Прочистка вентиляционных и дымовых каналов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ШТ.	0	0	0
6.5	Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов		В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ			В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.6	Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	6450	6,45
6.7	Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных и дымовых каналов	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	5990	5,99
6.8	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	КХ	1	780	0,78
6.9	Устранение засора внутреннего канализационного трубопровода	1	раз в год	КХ	1	2300	2,3
6.10	Регулировка и наладка систем автоматики расширительных баков		В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ			В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в весенне-летний период	КХ	0	0	0
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления	1	раз в год	КХ	1	2160	2,16
6.13	Поверка общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения		В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ШТ.			В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.14	Ремонт общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения		В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ШТ.			В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.15	Обслуживание ламп-сигналов	0	Круглосуточно	ШТ.	0	0	0
			Единица	Плановое	Плановая стоимость за	Плановая стоимость	Рекомендуемая

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	измерения работ (услуг)	количествоединицу / объем	работ (услуг), руб	в год за работы (услуги), тыс. руб	периодичность работ (услуг)
6.16	Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непрогревов и неисправностей в квартирах	<div><div>1</div><div>В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период</div></div>	КХ	1	11510	11,51	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.17	Замена и восстановление отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	<div><div>1</div><div>В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период</div></div>	КХ	1	9980	9,98	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.18	Замена и восстановление отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	<div><div></div><div>В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период</div></div>	КХ				В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.19	Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутриквартирного сантехоборудования	<div><div>1</div><div>В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период</div></div>	КХ	1	8290	8,29	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.20	Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)	<div><div>1</div><div>В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период</div></div>	КХ	1	6750	6,75	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.21	Гидропневматическая очистка системы отопления	<div><div></div></div>	ЕД.				-
6.22	Обслуживание и ремонт АУУТЭ	<div><div></div></div>	ШТ.				-
6.23	Обслуживание и ремонт АСКУЭ	<div><div>1</div><div>раз в месяц</div></div>	КХ	1	380	4,56	-
6.24	Обслуживание и ремонт насосных пунктов	<div><div></div></div>	ШТ.				-
6.25	Обслуживание и ремонт тепловых пунктов	<div><div></div></div>	ШТ.				-
6.26	Обслуживание и ремонт крышных газовых котельных	<div><div></div></div>	ШТ.				-
6.27	Ремонт электрооборудования (эл. щитков, замена АВР (аварийное включение резерва) и др. работы)	<div><div>1</div><div>по мере необходимости</div></div>	КХ	1	860	0,86	-
6.28	Техническое обслуживание светильников дежурного освещения	<div><div></div></div>	ШТ.				-
6.29	Иное (Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	<div><div></div></div>					-
7	ИТОГО по разделу 6:					90,91	
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме						
7.1	Восстановление работоспособности вентиляционных и промывочных устройств, мусороприемных клапанов и шиберных устройств	<div><div></div></div>	КХ				-
7.2	Профилактический осмотр мусоропроводов	<div><div></div></div>	ШТ.				-
7.3	Видеодиагностика внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	<div><div></div></div>	М				-
7.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	<div><div></div></div>	ШТ.				-
7.5	Мойка сменных мусоросборников	<div><div></div></div>	ШТ.				-
7.6	Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода	<div><div></div></div>	ШТ.				-
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	<div><div></div></div>	М				-
7.8	Дезинфекция мусоросборников	<div><div></div></div>	ЕД.				-
7.9	Устранение засора	<div><div></div></div>	ЕД.				-
7.10	Мелкий ремонт неисправностей мусоропровода	<div><div></div></div>	ШТ.				-
7.11	Иное (Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме)	<div><div></div></div>					-
8	ИТОГО по разделу 7:					0.000	
8	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме						
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	<div><div></div><div>Круглосуточно</div></div>	ШТ.				Круглосуточно
8.2	Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта	<div><div></div></div>	ЕД.				-
8.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме)	<div><div></div></div>					-
9	ИТОГО по разделу 8:					0.000	
9	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности						
9.1	Осмотр пожарной сигнализации и средств пожаротушения	<div><div>0</div><div>В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период</div></div>	ШТ.	0	0	0	-
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	<div><div>1</div><div>раз в месяц</div></div>	ШТ.				1 раз(а) в месяц
№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количествоединицу / объем	Плановая стоимость за работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомендуемая периодичность работ (услуг)
9.3	Замена и восстановление работоспособности элементов пожаротушения (трубопроводов, включая ввод и стояки пожарного водопровода)	<div><div>5</div><div>В течение суток после обнаружения</div></div>	ШТ.				В течение 5 суток после обнаружения
9.4	Иное (Работы по обеспечению требований пожарной безопасности)	<div><div></div></div>					-
10	ИТОГО по разделу 9:					0	
10	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции						
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах	<div><div>1</div><div>раз в год</div></div>	КХ	1	6030	6,03	-
10.2	Регулировка и наладка систем вентиляции	<div><div></div></div>	ЕД.				-
10.3	Замена и восстановление работоспособности отдельных общедомовых элементов	<div><div></div></div>	КХ				-
10.4	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции)	<div><div></div></div>					-
11	ИТОГО по разделу 10:					6,03	
11	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования						
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов	<div><div>1</div><div>раз в год</div></div>	КХ	1	6240	6,24	-
11.2	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы внутридомового газового оборудования	<div><div></div></div>	ШТ.				-
11.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем	<div><div></div></div>					

