



(/Home)

Главная (/) &gt; План по проведению работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД

[Вернуться в пред](#)

## План выполнения работ (оказания услуг) по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирном доме, иных услуг, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом

на 2016 год

ЗАО ремонтно-строительная фирма «Ремстройсервис»

Трифол

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомендуемая периодичность (услуг)
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом						
	ИТОГО по разделу 1:					369,87	
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме						
2.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей	1 раз в день	КВ. М	245,9	1,79	161,1	1 раз(а) в день
2.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	1 раз в неделю	КВ. М	441	1,57	36	1 раз(а) в неделю
2.3	Влажное подметание места перед загрузочными клапанами мусоропроводов	1 раз в день	КВ. М	140	2,41	123,49	1 раз(а) в день
2.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	1 раз в неделю	КВ. М	35	1,54	2,8	1 раз(а) в неделю
2.5	Мытье пола кабины лифта	1 раз в день	КВ. М	6	2,82	6,19	1 раз(а) в день
2.6	Мытье лестничных площадок и маршей						
2.6.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей	1 раз в день	кв. м	245,9	2,54	228,6	-
2.6.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	1 раз в месяц	кв. м	441	1,99	10,53	-
2.7	Мытье окон	1 раз в год	КВ. М	56	6,57	0,37	1 раз(а) в год
2.8	Влажная протирка						
2.8.1	Влажная протирка стен на лестничных клетках	1 раз в год	кв. м	1500	2,18	3,27	1 раз(а) в год
2.8.2	Влажная протирка плафонов на лестничных клетках	1 раз в год	шт.	0	0	0	1 раз(а) в год
2.8.3	Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках	1 раз в год	кв. м	30	3,19	0,1	1 раз(а) в год
2.8.4	Влажная протирка подоконников	2 раз в год	кв. м	56	3,17	0,36	2 раза в год
2.8.5	Влажная протирка оконных решеток	1 раз в год	кв. м	0	0	0	1 раз(а) в год
2.8.6	Влажная протирка чердачных лестниц	1 раз в год	кв. м	0	0	0	1 раз(а) в год
2.8.7	Влажная протирка отопительных приборов	2 раз в год	кв. м	0	0	0	2 раза в год
2.8.8	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств	1 раз в год	шт.	126	1,95	0,25	1 раз(а) в год
2.8.9	Влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в год	шт.	224	1,58	0,35	1 раз(а) в год
2.8.10	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	24 раз в год	кв. м	57,75	2,81	3,89	1 раз(а) в год
2.9	Очистка кровли						
2.9.1	Очистка кровли и ее элементов (в том числе козырьков над подъездами) от мусора и листьев	2 раз в год	кв. м	3382	1,58	10,69	2 раз(а) в год
2.9.2	Очистка кровли от снега	3 В течение часов после снегопада	кв. м	3382	20,15	68,15	В течение 3 часов после снегопада
2.9.3	Очистка кровли от снега и наледообразований	0 раз в год	кв. м	0	0	0	-
2.10	Смена частей водосточных труб и прочистка внутреннего водостока						
2.10.1	Смена частей водосточных труб	0 раз в год	шт.	0	0	0	-
2.10.2	Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока	5 В течение суток после обнаружения	шт.	0	0	0	В течение 5 суток после обнаружения
2.11	Очистка подвалов и чердаков от мусора	1 раз в год	КВ. М	5535	1,31	7,25	1 раз(а) в год

2.12	Уборка мусороприемной камеры	1	раз в день	КВ. М	21	0,65	5	-
2.13	Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка	1	В течении суток с момента получения заявки	ШТ.	0	0	0	В течении 1 су
2.14	Иное (Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)						0	-
ИТОГО по разделу 2:							668,39	
3	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов							
3.1	Удаление мусора из мусороприемных камер	0	раз в день	КУБ. М	0	0	0	-
3.2	Иное (Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов)						0	-
ИТОГО по разделу 3:							0	
4	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора							
ИТОГО по разделу 4:							0	
5	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов							
5.1	Фундамент							
5.1.1	Восстановление поврежденных участков фундаментов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	56	297	16,63	Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.1.2	Восстановление гидроизоляции и систем водоотвода фундаментов			КХ				-
5.1.3	Восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ				Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.1.4	Восстановление поврежденных участков входов в подвалы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ				Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.1.5	Иное (Фундамент)							-
5.2	Стены и фасад							
5.2.1	Герметизация стыков стен и фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м				Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ				Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.2.3	Ремонт штукатурки гладких фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м				Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.2.4	Окраска, промывка фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м				Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.2.5	Восстановление поврежденных участков цоколей		Устранение по мере обнаружения дефектов	кв. м				Устранение п обнаружения ,
5.2.6	Окраска, промывка цоколей	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	175,27	148,34	26	Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.2.7	Смена пластмассового короба домового знака или уличного указателя	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.				Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.2.8	Восстановление гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ				Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.2.9	Иное (Стены и фасад)							-
5.3	Перекрытия							
5.3.1	Частичная смена отдельных деревянных элементов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м				Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.3.2	Заделка швов и трещин	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м				Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.3.3	Укрепление и окраска	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м				Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.3.4	Иное (Перекрытия)							-
5.4	Крыши							
5.4.1	Усиление элементов деревянной стропильной системы	2	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.				Осмотр 2 раз осмотра рабо в план текуще
5.4.2	Устранение неисправностей и ремонт стальных, асбестоцементных и других кровельных покрытий	2	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м				Осмотр 2 раз осмотра рабо в план текуще
5.4.3	Разборка и ремонт кровли из рулонных материалов	2	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	1259	124	156,12	Осмотр 2 раз осмотра рабо в план текуще
5.4.4	Ремонт конструкций и элементов крыши							

5.4.4.1	Ремонт частей водосточных труб	<input checked="" type="checkbox"/>	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м	84	95,6	8,03	Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.4.4.2	Ремонт металлической парапетной решетки	<input type="checkbox"/>	Устранение по мере обнаружения дефектов	кв. м				Устранение по обнаружения ,
5.4.5	Окраска конструкций и элементов крыши	<input type="checkbox"/>		кв. м				-
5.4.6	Иное (Крыши)	<input type="checkbox"/>						-
5.5	<b>Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери</b>							
5.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	<input checked="" type="checkbox"/>	Устранение по мере обнаружения дефектов	шт.	21	1526	32,05	Устранение по обнаружения ,
5.5.2	Замена дверей в помещениях общего пользования	<input type="checkbox"/>	Устранение по мере обнаружения дефектов	шт.				Устранение по обнаружения ,
5.5.3	Ремонт или замена входных дверей в подъезды	<input type="checkbox"/>		шт.				-
5.5.4	Ремонт окон в помещениях общего пользования	<input checked="" type="checkbox"/>	Устранение по мере обнаружения дефектов	шт.	17	1526	25,94	Устранение по обнаружения ,
5.5.5	Замена окон в помещениях общего пользования	<input type="checkbox"/>	Устранение по мере обнаружения дефектов	шт.				Устранение по обнаружения ,
5.5.6	Установка и текущий ремонт доводчиков	<input type="checkbox"/>	Устранение по мере обнаружения дефектов	шт.				Устранение по обнаружения ,
5.5.7	Иное (Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери)	<input type="checkbox"/>						-
5.6	<b>Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей</b>							
5.6.1	Восстановление лестницы	<input checked="" type="checkbox"/>	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м				Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.6.2	Замена лестницы	<input checked="" type="checkbox"/>	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.				Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.6.3	Восстановление пандуса	<input checked="" type="checkbox"/>	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м	15	389	5,84	Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.6.4	Замена пандуса	<input checked="" type="checkbox"/>	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м				Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.6.5	Восстановление крыльца	<input checked="" type="checkbox"/>	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.				Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.6.6	Замена крыльца	<input checked="" type="checkbox"/>	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.				Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.6.7	Восстановление козырьков над входами в подъезды, ремонт кровельного покрытия козырьков, ложных балконов	<input checked="" type="checkbox"/>	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.				Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.6.8	Замена козырьков над входами в подъезды	<input checked="" type="checkbox"/>	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.				Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.6.9	Восстановление конструкций над балконами верхних этажей	<input checked="" type="checkbox"/>	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.				Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.6.10	Замена конструкций над балконами верхних этажей	<input checked="" type="checkbox"/>	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.				Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.6.11	Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	<input checked="" type="checkbox"/>	раз в год	кв. м	976	186	181,54	-
5.6.12	Иное (Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей)	<input type="checkbox"/>						-
5.7	<b>Внутренняя отделка в подъездах, технических помещениях, и других помещениях общего пользования</b>							
5.7.1	Восстановление отделки стен	<input checked="" type="checkbox"/>	раз в год	кв. м	3000	186	558	-
5.7.2	Восстановление отделки потолков	<input checked="" type="checkbox"/>	раз в год	кв. м	660	186	122,76	-
5.7.3	Ремонт лестничных клеток	<input checked="" type="checkbox"/>	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	441	186	82,03	Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.7.4	Ремонт технических и вспомогательных помещений	<input checked="" type="checkbox"/>	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м				Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.8	<b>Ремонт чердаков, подвалов</b>							
5.8.1	Утепление чердачных перекрытий	<input type="checkbox"/>	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	кв. м				В ходе подгото эксплуатации зимний перио,
5.8.2	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	<input checked="" type="checkbox"/>	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м	0	0	0	В ходе подгото эксплуатации зимний перио,
5.8.3	Утепление трубопроводов в подвальных	<input checked="" type="checkbox"/>	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-	м	56	192	10,75	В ходе подгото эксплуатации

	помещениях		зимний период						зимний период,
5.8.4	Изготовление новых или ремонт существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, в подвалах	<input type="checkbox"/>	Устранение по мере обнаружения дефектов	Кв. м					Устранение по обнаружения ,
5.8.5	Иное (Ремонт чердаков, подвалов)	<input type="checkbox"/>							-
	<b>ИТОГО по разделу 5:</b>							1225,69	
6	<b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>								
6.1	Консервация (расконсервация) поливочной системы	<input type="checkbox"/>		КХ					-
6.2	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров	<input type="checkbox"/>	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	273,17	391,7	107		В ходе подготовки к эксплуатации зимний период,
6.3	Утепление вентиляционных и дымовых каналов	<input type="checkbox"/>	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ					В ходе подготовки к эксплуатации зимний период,
6.4	Прочистка вентиляционных и дымовых каналов	<input type="checkbox"/>	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0	0	0		В ходе подготовки к эксплуатации зимний период,
6.5	Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов	<input type="checkbox"/>	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ					В ходе подготовки к эксплуатации зимний период,
6.6	Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	<input type="checkbox"/>	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0	0	0		В ходе подготовки к эксплуатации зимний период,
6.7	Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных и дымовых каналов	<input type="checkbox"/>	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ					В ходе подготовки к эксплуатации зимний период,
6.8	Проверка исправности канализационных вытяжек	<input type="checkbox"/>	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ.					Устранение по обнаружения ,
6.9	Устранение засора внутреннего канализационного трубопровода	<input type="checkbox"/>		ЕД.					-
6.10	Регулировка и наладка систем автоматики расширительных баков	<input type="checkbox"/>	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	7	2589	18,12		В ходе подготовки к эксплуатации зимний период,
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	<input type="checkbox"/>	раз в год	КХ	0	0	0		-
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления	<input type="checkbox"/>	раз в год	КХ	319,41	368	117,54		-
6.13	Проверка общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	<input type="checkbox"/>	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ЕД.					В ходе подготовки к эксплуатации зимний период,
6.14	Ремонт общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	<input type="checkbox"/>	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ШТ.					В ходе подготовки к эксплуатации зимний период,
6.15	Обслуживание ламп-сигналов	<input type="checkbox"/>	Круглосуточно	ШТ.	0	0	0		Круглосуточно
6.16	Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непрогревов и неисправностей в квартирах	<input type="checkbox"/>	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	160	956,79	153,09		В ходе подготовки к эксплуатации зимний период,
6.17	Замена и восстановление отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	<input type="checkbox"/>	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	160	944,36	151,1		В ходе подготовки к эксплуатации зимний период,
6.18	Замена и восстановление отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	<input type="checkbox"/>	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	87	973,88	84,73		В ходе подготовки к эксплуатации зимний период,
6.19	Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутриквартирного сантехоборудования	<input type="checkbox"/>	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	51	993,44	50,67		В ходе подготовки к эксплуатации зимний период,
6.20	Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)	<input type="checkbox"/>	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	85	773	65,71		В ходе подготовки к эксплуатации зимний период,
6.21	Гидропневматическая очистка системы отопления	<input type="checkbox"/>		ЕД.					-
6.22	Обслуживание и ремонт АУУТЭ	<input type="checkbox"/>		ШТ.					-
6.23	Обслуживание и ремонт АСКУЭ	<input type="checkbox"/>		ШТ.					-
6.24	Обслуживание и ремонт насосных пунктов	<input type="checkbox"/>		ШТ.					-
6.25	Обслуживание и ремонт тепловых пунктов	<input type="checkbox"/>		ШТ.					-
6.26	Обслуживание и ремонт крышных газовых котельных	<input type="checkbox"/>		ШТ.					-
	Ремонт электрооборудования (эл. щитков, замена	<input type="checkbox"/>							

6.27	АВР (аварийное включение резерва) и др. работы)	<input type="text"/>	ШТ.	-				
6.28	Техническое обслуживание светильников дежурного освещения	<input type="text"/>	ШТ.	-				
6.29	Иное (Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	<input type="text"/>		-				
<b>ИТОГО по разделу 6:</b>							747,96	
7	<b>Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме</b>							
7.1	Восстановление работоспособности вентиляционных и промывочных устройств, мусороприемных клапанов и шиберных устройств	<input type="text"/>	КХ	-				
7.2	Профилактический осмотр мусоропроводов	<input type="text"/>	ШТ.	-				
7.3	Видеодиагностика внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	<input type="text"/>	М	-				
7.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	<input type="text"/>	ШТ.	-				
7.5	Мойка сменных мусоросборников	<input type="text"/>	ШТ.	-				
7.6	Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода	<input type="text"/>	ШТ.	-				
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в месяц	М	189	73,38	166,43	-	
7.8	Дезинфекция мусоросборников	1 раз в месяц	ЕД.	77	7,68	7,1	-	
7.9	Устранение засора	<input type="text"/>	ЕД.	-			-	
7.10	Мелкий ремонт неисправностей мусоропровода	<input type="text"/>	ШТ.	-			-	
7.11	Иное (Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме)	<input type="text"/>		-			-	
<b>ИТОГО по разделу 7:</b>							173,53	
8	<b>Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме</b>							
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	365 Круглосуточно	ШТ.	6	127,38	278,96	Круглосуточно	
8.2	Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта	<input type="text"/>	ЕД.	-			-	
8.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме)	<input type="text"/>		-			-	
<b>ИТОГО по разделу 8:</b>							278,96	
9	<b>Работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>							
9.1	Осмотр пожарной сигнализации и средств пожаротушения	0 раз в год	ШТ.	0	0	0	-	
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	1 раз в месяц	ШТ.	0	0	0	1 раз(а) в мес:	
9.3	Замена и восстановление работоспособности элементов пожаротушения (трубопроводов, включая ввод и стояки пожарного водопровода)	5 В течение суток после обнаружения	ШТ.				В течение 5 суток после обнаружения	
9.4	Иное (Работы по обеспечению требований пожарной безопасности)	<input type="text"/>		-			-	
<b>ИТОГО по разделу 9:</b>							0	
10	<b>Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции</b>							
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах	<input type="text"/>	КХ	-			-	
10.2	Регулировка и наладка систем вентиляции	<input type="text"/>	ЕД.	-			-	
10.3	Замена и восстановление работоспособности отдельных общедомовых элементов	<input type="text"/>	КХ	-			-	
10.4	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции)	<input type="text"/>		-			-	
<b>ИТОГО по разделу 10:</b>							0.000	
11	<b>Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования</b>							
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов	1 раз в год	КХ	237,99	361,06	85,93	-	
11.2	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы внутридомового газового оборудования	<input type="text"/>	ШТ.	-			-	
11.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования)	<input type="text"/>		-			-	
<b>ИТОГО по разделу 11:</b>							85,93	
12	<b>Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме</b>							
12.1	Устранение аварии	365 Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	КХ	34,21	4,7	58,68	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	
12.2	Выполнение заявок населения	365 Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	КХ	49,5	4,7	84,9	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	
12.3	Иное (Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме)	<input type="text"/>		-			-	

	<b>ИТОГО по разделу 12:</b>						143,58
13	<b>Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)</b>						
	<b>ИТОГО по разделу 13:</b>						286
14	<b>Расход воды на общедомовые нужды</b>						
	<b>ИТОГО по разделу 14:</b>						66,16
15	<b>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>						
15.1	Дератизация	4	раз в год	КВ. М	3655,7	2,28	33,34 1 раз(а) в год
15.2	Дезинсекция	2	раз в месяц	КВ. М	350,74	3,6	30,3 -
	<b>ИТОГО по разделу 15:</b>						63,64
16	<b>Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>						
16.1	Техническая инвентаризация			ЕД.			-
16.2	Техническое обслуживание систем дистанционного снятия показаний индивидуальных приборов учета (водопотребления и электроэнергии)			ШТ.			-
16.3	Иное (Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)						-
	<b>ИТОГО по разделу 16:</b>						0.000
17	<b>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома</b>						
17.1	Подметание земельного участка в летний период	1	раз в день	КВ. М			1 раз(а) в день
17.2	Полив тротуаров	1	раз в сутки при температуре воздуха более 25 градусов	КВ. М			1 раз(а) в сутки при температуре воздуха более 25 градусов
17.3	Уборка мусора с газона, очистка урн	1	раз в день	КВ. М			1 раз(а) в день
17.4	Уборка мусора на контейнерных площадках			КВ. М			-
17.5	Полив газонов			КВ. М			-
17.6	Стрижка газонов			КВ. М			-
17.7	Подрезка деревьев и кустов	1	раз в год	ШТ.			1 раз(а) в год
17.8	Очистка и ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства		В ходе подготовки к эксплуатации дома в весенне-летний период	ШТ.			В ходе подготовки к эксплуатации дома в летний период
17.9	Сдвигка и подметание снега	3	В течение часов после обнаружения	КВ. М			В течение 3 часов после обнаружения
17.10	Ликвидация скользкости	3	В течение часов после обнаружения	КВ. М			В течение 3 часов после обнаружения
17.11	Иное (Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома)						-
	<b>ИТОГО по разделу 17:</b>						0.000
	<b>ИТОГО ПО ПЛАНУ:</b>						4109,71

Все материалы сайта доступны по лицензии [Creative Commons Attribution 3.0](#) при условии ссылки на первоисточник (в случае использования материалов сайта в сети Интернет – интерактивная ссылка).



1657 уникальных посетителя сегодня.  
Всего порталы Москвы посетило 530119.