



(/Home)

Главная (/) > План по проведению работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД

[Вернуться в пред](#)

План выполнения работ (оказания услуг) по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирном доме, иных услуг, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом

на 2016 год

ЗАО ремонтно-строительная фирма «Ремстройсервис»

М

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомендуемая периодичность (услуг)
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом						
	ИТОГО по разделу 1:					94,4	
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме						
2.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей	1 раз в день	М	155,5	2,23	126,92	1 раз(а) в день
2.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	1 раз в неделю	М	383,2	1,95	38,86	1 раз(а) в неделю
2.3	Влажное подметание места перед загрузочными клапанами мусоропроводов	1 раз в неделю	КВ. М	0	0	0	1 раз(а) в неделю
2.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	1 раз в неделю	КВ. М	0	0	0	1 раз(а) в неделю
2.5	Мытье пола кабины лифта	1 раз в день	КВ. М	3	2,82	3,1	1 раз(а) в день
2.6	Мытье лестничных площадок и маршей						
2.6.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей	1 раз в день	м	155,5	3,15	179,28	-
2.6.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	1 раз в месяц	м	383,2	2,73	12,55	-
2.7	Мытье окон	1 раз в год	КВ. М	18	6,57	0,12	1 раз(а) в год
2.8	Влажная протирка						
2.8.1	Влажная протирка стен на лестничных клетках	1 раз в год	кв. м	1500	2,18	3,27	1 раз(а) в год
2.8.2	Влажная протирка плафонов на лестничных клетках	1 раз в год	шт.	42	2,19	0,09	1 раз(а) в год
2.8.3	Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках	1 раз в год	кв. м	14	3,19	0,04	1 раз(а) в год
2.8.4	Влажная протирка подоконников	2 раз в год	кв. м	9	3,17	0,06	2 раза в год
2.8.5	Влажная протирка оконных решеток	1 раз в год	кв. м	0	0	0	1 раз(а) в год
2.8.6	Влажная протирка чердачных лестниц	1 раз в год	кв. м	0	0	0	1 раз(а) в год
2.8.7	Влажная протирка отопительных приборов	2 раз в год	кв. м	0	0	0	2 раза в год
2.8.8	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств	1 раз в год	шт.	42	1,95	0,08	1 раз(а) в год
2.8.9	Влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в год	шт.	36	3,19	0,11	1 раз(а) в год
2.8.10	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	1 раз в неделю	кв. м	24,75	2,81	3,62	1 раз(а) в год
2.9	Очистка кровли						
2.9.1	Очистка кровли и ее элементов (в том числе козырьков над подъездами) от мусора и листьев	2 раз в год	кв. м	981	1,59	3,12	2 раз(а) в год
2.9.2	Очистка кровли от снега	3 В течение часов после снегопада	кв. м	981	20,15	19,77	В течение 3 часов после снегопада
2.9.3	Очистка кровли от снега и наледообразований	1 В течение часов после обнаружения	кв. м	0	0	0	-
2.10	Смена частей водосточных труб и прочистка внутреннего водостока						
2.10.1	Смена частей водосточных труб	0 раз в год	шт.	0	0	0	-
2.10.2	Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока	5 В течение суток после обнаружения	шт.	0	0	0	В течение 5 суток после обнаружения

2.11	Очистка подвалов и чердаков от мусора	<input type="text" value="1"/>	раз в год	КВ. М	1330,2	1,31	1,74	1 раз(а) в год
2.12	Уборка мусороприемной камеры	<input type="text" value="0"/>	раз в год	КВ. М	0	0	0	-
2.13	Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка	<input type="text" value="1"/>	В течении суток с момента получения заявки	ШТ.	0	0	0	В течении 1 су получения зая
2.14	Иное (Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	<input type="text"/>					0	-
ИТОГО по разделу 2:							<input type="text" value="392,73"/>	
3	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов							
3.1	Удаление мусора из мусороприемных камер	<input type="text" value="1"/>	раз в день	КУБ. М	0	0	0	-
3.2	Иное (Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов)	<input type="text"/>					0	-
ИТОГО по разделу 3:							<input type="text" value="0"/>	
4	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора							
ИТОГО по разделу 4:							<input type="text" value="0"/>	
5	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов							
5.1	Фундамент							
5.1.1	Восстановление поврежденных участков фундаментов	<input type="text" value="1"/>	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.1.2	Восстановление гидроизоляции и систем водоотвода фундаментов	<input type="text" value="0"/>	раз в год	КХ	0	0	0	-
5.1.3	Восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	<input type="text" value="1"/>	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.1.4	Восстановление поврежденных участков входов в подвалы	<input type="text" value="1"/>	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.1.5	Иное (Фундамент)	<input type="text"/>					0	-
5.2	Стены и фасад							
5.2.1	Герметизация стыков стен и фасадов	<input type="text" value="1"/>	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м	0	0	0	Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов	<input type="text" value="1"/>	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.2.3	Ремонт штукатурки гладких фасадов	<input type="text" value="1"/>	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	0	Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.2.4	Окраска, промывка фасадов	<input type="text" value="1"/>	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	0	Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.2.5	Восстановление поврежденных участков цоколей	<input type="text" value="0"/>	Устранение по мере обнаружения дефектов	кв. м	0	0	0	Устранение по обнаружения ,
5.2.6	Окраска, промывка цоколей	<input type="text" value="1"/>	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	75	198,26	14,87	Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.2.7	Смена пластмассового короба домового знака или уличного указателя	<input type="text" value="1"/>	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.	0	0	0	Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.2.8	Восстановление гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами	<input type="text" value="1"/>	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.2.9	Иное (Стены и фасад)	<input type="text"/>					0	-
5.3	Перекрытия							
5.3.1	Частичная смена отдельных деревянных элементов	<input type="text" value="1"/>	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	0	Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.3.2	Заделка швов и трещин	<input type="text" value="1"/>	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м	0	0	0	Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.3.3	Укрепление и окраска	<input type="text" value="1"/>	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	0	Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.3.4	Иное (Перекрытия)	<input type="text"/>					0	-
5.4	Крыши							
5.4.1	Усиление элементов деревянной стропильной системы	<input type="text" value="2"/>	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.	0	0	0	Осмотр 2 раз осмотра рабо в план текуще
5.4.2	Устранение неисправностей и ремонт стальных, асбестоцементных и других кровельных покрытий	<input type="text" value="2"/>	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	0	Осмотр 2 раз осмотра рабо в план текуще
5.4.3	Разборка и ремонт кровли из рулонных материалов	<input type="text" value="2"/>	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	0	Осмотр 2 раз осмотра рабо в план текуще

5.4.4	Ремонт конструкций и элементов крыши						
5.4.4.1	Ремонт частей водосточных труб	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м	0	0	Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.4.4.2	Ремонт металлической парапетной решетки	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	кв. м	0	0	Устранение по обнаружения ,
5.4.5	Окраска конструкций и элементов крыши	0	раз в год	кв. м	0	0	-
5.4.6	Иное (Крыши)					7,27	-
5.5	Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери						
5.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	шт.	0	0	Устранение по обнаружения ,
5.5.2	Замена дверей в помещениях общего пользования	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	шт.	0	0	Устранение по обнаружения ,
5.5.3	Ремонт или замена входных дверей в подъезды	0	раз в год	шт.	0	0	-
5.5.4	Ремонт окон в помещениях общего пользования	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	шт.	0	0	Устранение по обнаружения ,
5.5.5	Замена окон в помещениях общего пользования	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	шт.	0	0	Устранение по обнаружения ,
5.5.6	Установка и текущий ремонт доводчиков	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	шт.	0	0	Устранение по обнаружения ,
5.5.7	Иное (Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери)					0	-
5.6	Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей						
5.6.1	Восстановление лестницы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.6.2	Замена лестницы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.	0	0	Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.6.3	Восстановление пандуса	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м	0	0	Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.6.4	Замена пандуса	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м	0	0	Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.6.5	Восстановление крыльца	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.	0	0	Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.6.6	Замена крыльца	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.	0	0	Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.6.7	Восстановление козырьков над входами в подъезды, ремонт кровельного покрытия козырьков, ложных балконов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.	0	0	Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.6.8	Замена козырьков над входами в подъезды	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.	0	0	Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.6.9	Восстановление конструкций над балконами верхних этажей	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.	0	0	Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.6.10	Замена конструкций над балконами верхних этажей	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.	0	0	Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.6.11	Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	0	раз в год	кв. м	0	0	-
5.6.12	Иное (Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей)					0	-
5.7	Внутренняя отделка в подъездах, технических помещениях, и других помещениях общего пользования						
5.7.1	Восстановление отделки стен	0	раз в год	кв. м	0	0	-
5.7.2	Восстановление отделки потолков	0	раз в год	кв. м	0	0	-
5.7.3	Ремонт лестничных клеток	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.7.4	Ремонт технических и вспомогательных помещений	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	Осмотр 1 раз осмотра рабо в план текуще
5.8	Ремонт чердаков, подвалов						
5.8.1	Утепление чердачных перекрытий	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	кв. м	0	0	В ходе подгото эксплуатации зимний перио,
5.8.2	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м	0	0	В ходе подгото эксплуатации зимний перио,
	Утепление трубопроводов в подвальных		В ходе подготовки к				В ходе подгото

5.8.3	помещениях	0	эксплуатации дома в осенне- зимний период	м	0	0	0	эксплуатации зимний перио,
5.8.4	Изготовление новых или ремонт существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, в подвалах	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	кв. м	0	0	0	Устранение по обнаружения ,
5.8.5	Иное (Ремонт чердаков, подвалов)						0	-
ИТОГО по разделу 5:							22,14	
6	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме							
6.1	Консервация (расконсервация) поливочной системы	0	раз в год	КХ	0	0	0	-
6.2	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне- зимний период	КХ	0	0	0	В ходе подгото
6.3	Утепление вентиляционных и дымовых каналов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне- зимний период	КХ	0	0	0	В ходе подгото
6.4	Прочистка вентиляционных и дымовых каналов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне- зимний период	КХ	0	0	0	В ходе подгото
6.5	Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне- зимний период	КХ	0	0	0	В ходе подгото
6.6	Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне- зимний период	КХ	113	172,9	19,54	В ходе подгото
6.7	Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных и дымовых каналов	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне- зимний период	КХ	79	258,2	20,4	В ходе подгото
6.8	Проверка исправности канализационных вытяжек	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ.	0	0	0	Устранение по обнаружения ,
6.9	Устранение засора внутреннего канализационного трубопровода	0	раз в год	ЕД.	0	0	0	-
6.10	Регулировка и наладка систем автоматики расширительных баков	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне- зимний период	КХ	0	0	0	В ходе подгото
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	0	раз в год	КХ	0	0	0	-
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления	0	раз в год	КХ	0	0	0	-
6.13	Поверка общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне- зимний период	ЕД.	0	0	0	В ходе подгото
6.14	Ремонт общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне- зимний период	ШТ.	0	0	0	В ходе подгото
6.15	Обслуживание ламп-сигналов	0	Круглосуточно	ШТ.	0	0	0	Круглосуточно
6.16	Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непрогревов и неисправностей в квартирах	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне- зимний период	КХ	26	656,79	17,08	В ходе подгото
6.17	Замена и восстановление отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне- зимний период	КХ	19	344,36	6,54	В ходе подгото
6.18	Замена и восстановление отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне- зимний период	КХ	17	397,06	6,75	В ходе подгото
6.19	Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутриквартирного сантехоборудования	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне- зимний период	КХ	0	0	0	В ходе подгото
6.20	Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне- зимний период	КХ	0	0	0	В ходе подгото
6.21	Гидропневматическая очистка системы отопления	0	раз в год	ЕД.	0	0	0	-
6.22	Обслуживание и ремонт АУУТЭ	0	раз в год	ШТ.	0	0	0	-
6.23	Обслуживание и ремонт АСКУЭ	0	раз в год	ШТ.	0	0	0	-
6.24	Обслуживание и ремонт насосных пунктов	0	раз в год	ШТ.	0	0	0	-
6.25	Обслуживание и ремонт тепловых пунктов	0	раз в год	ШТ.	0	0	0	-
6.26	Обслуживание и ремонт крышных газовых котельных	0	раз в год	ШТ.	0	0	0	-

6.27	Ремонт электрооборудования (эл. щитков, замена АВР (аварийное включение резерва) и др. работы)	<input type="text" value="0"/> раз в год	ШТ.	0	0	0	-
6.28	Техническое обслуживание светильников дежурного освещения	<input type="text" value="0"/> раз в год	ШТ.	0	0	0	-
6.29	Иное (Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	<input type="text"/>				0	-
ИТОГО по разделу 6:						<input type="text" value="70,31"/>	
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме						
7.1	Восстановление работоспособности вентиляционных и промывочных устройств, мусороприемных клапанов и шиберных устройств	<input type="text" value="0"/> раз в год	КХ	0	0	0	-
7.2	Профилактический осмотр мусоропроводов	<input type="text" value="0"/> раз в год	ШТ.	0	0	0	-
7.3	Видеодиагностика внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	<input type="text" value="0"/> раз в год	М	0	0	0	-
7.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	<input type="text" value="0"/> раз в год	ШТ.	0	0	0	-
7.5	Мойка сменных мусоросборников	<input type="text" value="0"/> раз в год	ШТ.	0	0	0	-
7.6	Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода	<input type="text" value="0"/> раз в год	ШТ.	0	0	0	-
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	<input type="text" value="0"/> раз в год	М	0	0	0	-
7.8	Дезинфекция мусоросборников	<input type="text" value="0"/> раз в год	ЕД.	0	0	0	-
7.9	Устранение засора	<input type="text" value="0"/> раз в год	ЕД.	0	0	0	-
7.10	Мелкий ремонт неисправностей мусоропровода	<input type="text" value="0"/> раз в год	ШТ.	0	0	0	-
7.11	Иное (Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме)	<input type="text"/>				0	-
ИТОГО по разделу 7:						<input type="text" value="0"/>	
8	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме						
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	<input type="text" value="1"/> Круглосуточно	ШТ.	3	96,48	105,63	Круглосуточно
8.2	Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта	<input type="text" value="0"/> раз в год	ЕД.	0	0	0	-
8.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме)	<input type="text"/>				0	-
ИТОГО по разделу 8:						<input type="text" value="105,63"/>	
9	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности						
9.1	Осмотр пожарной сигнализации и средств пожаротушения	<input type="text" value="0"/> раз в год	ШТ.	0	0	0	-
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	<input type="text" value="1"/> раз в месяц	ШТ.	0	0	0	1 раз(а) в мес:
9.3	Замена и восстановление работоспособности элементов пожаротушения (трубопроводов, включая ввод и стояки пожарного водопровода)	<input type="text" value="5"/> В течение суток после обнаружения	ШТ.	0	0	0	В течение 5 суток после обнаружения
9.4	Иное (Работы по обеспечению требований пожарной безопасности)	<input type="text"/>				0	-
ИТОГО по разделу 9:						<input type="text" value="0"/>	
10	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции						
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах	<input type="text" value="0"/> раз в год	КХ	0	0	0	-
10.2	Регулировка и наладка систем вентиляции	<input type="text" value="0"/> раз в год	ЕД.	0	0	0	-
10.3	Замена и восстановление работоспособности отдельных общедомовых элементов	<input type="text" value="0"/> раз в год	КХ	0	0	0	-
10.4	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции)	<input type="text"/>				0	-
ИТОГО по разделу 10:						<input type="text" value="0"/>	
11	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования						
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов	<input type="text" value="1"/> раз в год	КХ	37,92	361,06	13,69	-
11.2	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы внутридомового газового оборудования	<input type="text" value="0"/> раз в год	ШТ.	0	0	0	-
11.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования)	<input type="text"/>				0	-
ИТОГО по разделу 11:						<input type="text" value="13,69"/>	
12	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме						
12.1	Устранение аварии	<input type="text" value="1"/> Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	КХ	3721,28	4,7	17,5	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки
12.2	Выполнение заявок населения	<input type="text" value="0"/> Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	ЕД.	0	0	0	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки
12.3	Иное (Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме)	<input type="text"/>				0	-

	ИТОГО по разделу 12:						17,5
13	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)						
	ИТОГО по разделу 13:						320,96
14	Расход воды на общедомовые нужды						
	ИТОГО по разделу 14:						4,84
15	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме						
15.1	Дератизация	2	раз в год	КВ. М	942,32	2,28	4,3 1 раз(а) в год
15.2	Дезинсекция	2	раз в месяц	КВ. М	28,1	3,6	2,43 -
	ИТОГО по разделу 15:						6,73
16	Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме						
16.1	Техническая инвентаризация	0	раз в год	ЕД.	0	0	0 -
16.2	Техническое обслуживание систем дистанционного снятия показаний индивидуальных приборов учета (водопотребления и электроэнергии)	0	раз в год	ШТ.	0	0	0 -
16.3	Иное (Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)						0 -
	ИТОГО по разделу 16:						0
17	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома						
17.1	Подметание земельного участка в летний период	1	раз в день	КВ. М	0	0	0 1 раз(а) в день
17.2	Полив тротуаров	1	раз в сутки при температуре воздуха более 25 градусов	КВ. М	0	0	0 1 раз(а) в сутки при температуре воздуха более 25 градусов
17.3	Уборка мусора с газона, очистка урн	1	раз в день	КВ. М	0	0	0 1 раз(а) в день
17.4	Уборка мусора на контейнерных площадках	0	раз в год	КВ. М	0	0	0 -
17.5	Полив газонов	0	раз в год	КВ. М	0	0	0 -
17.6	Стрижка газонов	0	раз в год	КВ. М	0	0	0 -
17.7	Подрезка деревьев и кустов	1	раз в год	ШТ.	0	0	0 1 раз(а) в год
17.8	Очистка и ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в весенне-летний период	ШТ.	0	0	0 В ходе подготовки к эксплуатации дома в весенне-летний период
17.9	Сдвигка и подметание снега	3	В течение часов после обнаружения	КВ. М	0	0	0 В течение 3 часов после обнаружения
17.10	Ликвидация скользкости	3	В течение часов после обнаружения	КВ. М	0	0	0 В течение 3 часов после обнаружения
17.11	Иное (Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома)						0 -
	ИТОГО по разделу 17:						0
	ИТОГО по плану:						1048,93

Все материалы сайта доступны по лицензии [Creative Commons Attribution 3.0](#) при условии ссылки на первоисточник (в случае использования материалов сайта в сети Интернет – интерактивная ссылка).



830 уникальных посетителей сегодня.
Всего порталы Москвы посетило 272796.