



(/Home)

Главная (/) &gt; План по проведению работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД

[Вернуться в пред](#)

## План выполнения работ (оказания услуг) по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирном доме, иных услуг, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом

на 2016 год

ЗАО ремонтно-строительная фирма «Ремстройсервис»

Больш

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомендуемая периодичность (услуг)
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом						
	ИТОГО по разделу 1:					14,5	
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме						
2.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей	299 раз в год	М	38,1	1,85	21,08	1 раз(а) в день
2.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	2 раз в неделю	М	19,2	1,42	2,84	1 раз(а) в нед
2.3	Влажное подметание места перед загрузочными клапанами мусоропроводов	1 раз в неделю	КВ. М	0	0	0	1 раз(а) в нед
2.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	1 раз в неделю	КВ. М	0	0	0	1 раз(а) в нед
2.5	Мытье пола кабины лифта	1 раз в день	КВ. М	0	0	0	1 раз(а) в ден
2.6	Мытье лестничных площадок и маршей						
2.6.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей	299 раз в год	м	38,1	4,53	51,61	-
2.6.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	2 раз в месяц	м	19,2	3,71	1,71	-
2.7	Мытье окон	1 раз в год	КВ. М	2	9,38	0,02	1 раз(а) в год
2.8	Влажная протирка						
2.8.1	Влажная протирка стен на лестничных клетках	1 раз в год	кв. м	168	3,13	0,53	1 раз(а) в год
2.8.2	Влажная протирка плафонов на лестничных клетках	1 раз в год	шт.	6	3,17	0,02	1 раз(а) в год
2.8.3	Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках	1 раз в год	кв. м	4	3,19	0,01	1 раз(а) в год
2.8.4	Влажная протирка подоконников	2 раз в год	кв. м	3	4,54	0,03	2 раза в год
2.8.5	Влажная протирка оконных решеток	1 раз в год	кв. м	0	0	0	1 раз(а) в год
2.8.6	Влажная протирка чердачных лестниц	1 раз в год	кв. м	0	0	0	1 раз(а) в год
2.8.7	Влажная протирка отопительных приборов	2 раз в год	кв. м	0	0	0	2 раза в год
2.8.8	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств	1 раз в год	шт.	6	2,8	0,02	1 раз(а) в год
2.8.9	Влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в год	шт.	8	2,27	0,02	1 раз(а) в год
2.8.10	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	1 раз в год	кв. м	0	0	0	1 раз(а) в год
2.9	Очистка кровли						
2.9.1	Очистка кровли и ее элементов (в том числе козырьков над подъездами) от мусора и листьев	2 раз в год	кв. м	400	2,23	1,78	2 раз(а) в год
2.9.2	Очистка кровли от снега	3 В течение часов после снегопада	кв. м	400	20,15	12,58	В течение 3 ч
2.9.3	Очистка кровли от снега и наледообразований	0 Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	кв. м	400	20,15	8,06	-
2.10	Смена частей водосточных труб и прочистка внутреннего водостока						
2.10.1	Смена частей водосточных труб	0 Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	шт.	0	0	0	-

2.10.2	Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока	<input type="text" value="5"/>	В течение суток после обнаружения	шт.	0	0	0	В течение 5 суток обнаружения
2.11	Очистка подвалов и чердаков от мусора	<input type="text" value="1"/>	раз в год	КВ. М	576	1,31	0,75	1 раз(а) в год
2.12	Уборка мусороприемной камеры	<input type="text" value="0"/>	раз в день	КВ. М	0	0	0	-
2.13	Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка	<input type="text" value="1"/>	В течении суток с момента получения заявки	ШТ.	0	0	0	В течении 1 суток получения заявки
2.14	Иное (Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	<input type="text"/>					0	-
<b>ИТОГО по разделу 2:</b>							<input type="text" value="101,06"/>	
3	<b>Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов</b>							
3.1	Удаление мусора из мусороприемных камер	<input type="text" value="0"/>	раз в день	КУБ. М	0	0	0	-
3.2	Иное (Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов)	<input type="text"/>					0	-
<b>ИТОГО по разделу 3:</b>							<input type="text" value="0"/>	
4	<b>Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора</b>							
<b>ИТОГО по разделу 4:</b>							<input type="text" value="0"/>	
5	<b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов</b>							
5.1	<b>Фундамент</b>							
5.1.1	Восстановление поврежденных участков фундаментов	<input type="text" value="1"/>	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	288	1,79	0,52	Осмотр 1 раз осмотра работ в план текуще
5.1.2	Восстановление гидроизоляции и систем водоотвода фундаментов	<input type="text" value="0"/>	Работа не выполняется	КХ	0	0	0	-
5.1.3	Восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	<input type="text" value="1"/>	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз осмотра работ в план текуще
5.1.4	Восстановление поврежденных участков входов в подвалы	<input type="text" value="1"/>	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз осмотра работ в план текуще
5.1.5	Иное (Фундамент)	<input type="text"/>					0	-
5.2	<b>Стены и фасад</b>							
5.2.1	Герметизация стыков стен и фасадов	<input type="text" value="1"/>	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м	0	0	0	Осмотр 1 раз осмотра работ в план текуще
5.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов	<input type="text" value="1"/>	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз осмотра работ в план текуще
5.2.3	Ремонт штукатурки гладких фасадов	<input type="text" value="1"/>	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	0	Осмотр 1 раз осмотра работ в план текуще
5.2.4	Окраска, промывка фасадов	<input type="text" value="1"/>	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	0	Осмотр 1 раз осмотра работ в план текуще
5.2.5	Восстановление поврежденных участков цоколей	<input type="text" value="0"/>	Работа не выполняется	кв. м	0	0	0	Устранение повреждений , обнаружения
5.2.6	Окраска, промывка цоколей	<input type="text" value="1"/>	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	30	128,26	3,85	Осмотр 1 раз осмотра работ в план текуще
5.2.7	Смена пластмассового короба домового знака или уличного указателя	<input type="text" value="0"/>	Работа не выполняется	шт.	0	0	0	Осмотр 1 раз осмотра работ в план текуще
5.2.8	Восстановление гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами	<input type="text" value="0"/>	Работа не выполняется	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз осмотра работ в план текуще
5.2.9	Иное (Стены и фасад)	<input type="text"/>					0	-
5.3	<b>Перекрытия</b>							
5.3.1	Частичная смена отдельных деревянных элементов	<input type="text" value="1"/>	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	0	Осмотр 1 раз осмотра работ в план текуще
5.3.2	Заделка швов и трещин	<input type="text" value="1"/>	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м	0	0	0	Осмотр 1 раз осмотра работ в план текуще
5.3.3	Укрепление и окраска	<input type="text" value="1"/>	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	0	Осмотр 1 раз осмотра работ в план текуще
5.3.4	Иное (Перекрытия)	<input type="text"/>					0	-
5.4	<b>Крыши</b>							
5.4.1	Усиление элементов деревянной стропильной системы	<input type="text" value="2"/>	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.	5	138,26	0,69	Осмотр 2 раз осмотра работ в план текуще
5.4.2	Устранение неисправностей и ремонт стальных, асбестоцементных и других кровельных покрытий	<input type="text" value="2"/>	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	0	Осмотр 2 раз осмотра работ в план текуще
			Осмотр раз в год. По итогам					Осмотр 2 раз

5.4.3	Разборка и ремонт кровли из рулонных материалов	2	Осмотр работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	0	Осмотр работы в план текущего
5.4.4	<b>Ремонт конструкций и элементов крыши</b>							
5.4.4.1	Ремонт частей водосточных труб	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м	25	25,41	0,64	Осмотр 1 раз осмотра работы в план текущего
5.4.4.2	Ремонт металлической парапетной решетки	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	кв. м	0	0	0	Устранение по обнаружения ,
5.4.5	Окраска конструкций и элементов крыши	0	Работа не выполняется	кв. м	0	0	0	-
5.4.6	Иное (Крыши)						0	-
5.5	<b>Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери</b>							
5.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	шт.	0	0	0	Устранение по обнаружения ,
5.5.2	Замена дверей в помещениях общего пользования	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	шт.	0	0	0	Устранение по обнаружения ,
5.5.3	Ремонт или замена входных дверей в подъезды	0	раз в год	шт.	0	0	0	-
5.5.4	Ремонт окон в помещениях общего пользования	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	шт.	2	241,5	0,48	Устранение по обнаружения ,
5.5.5	Замена окон в помещениях общего пользования	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	шт.	0	0	0	Устранение по обнаружения ,
5.5.6	Установка и текущий ремонт доводчиков	3	Устранение по мере обнаружения дефектов	шт.	1	158,3	0,47	Устранение по обнаружения ,
5.5.7	Иное (Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери)						0	-
5.6	<b>Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей</b>							
5.6.1	Восстановление лестницы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	0	Осмотр 1 раз осмотра работы в план текущего
5.6.2	Замена лестницы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.	0	0	0	Осмотр 1 раз осмотра работы в план текущего
5.6.3	Восстановление пандуса	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м	0	0	0	Осмотр 1 раз осмотра работы в план текущего
5.6.4	Замена пандуса	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м	0	0	0	Осмотр 1 раз осмотра работы в план текущего
5.6.5	Восстановление крыльца	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.	0	0	0	Осмотр 1 раз осмотра работы в план текущего
5.6.6	Замена крыльца	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.	0	0	0	Осмотр 1 раз осмотра работы в план текущего
5.6.7	Восстановление козырьков над входами в подъезды, ремонт кровельного покрытия козырьков, ложных балконов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.	0	0	0	Осмотр 1 раз осмотра работы в план текущего
5.6.8	Замена козырьков над входами в подъезды	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.	0	0	0	Осмотр 1 раз осмотра работы в план текущего
5.6.9	Восстановление конструкций над балконами верхних этажей	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.	0	0	0	Осмотр 1 раз осмотра работы в план текущего
5.6.10	Замена конструкций над балконами верхних этажей	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.	0	0	0	Осмотр 1 раз осмотра работы в план текущего
5.6.11	Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	0	-
5.6.12	Иное (Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей)						0	-
5.7	<b>Внутренняя отделка в подъездах, технических помещениях, и других помещениях общего пользования</b>							
5.7.1	Восстановление отделки стен	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	0	-
5.7.2	Восстановление отделки потолков	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	0	-
5.7.3	Ремонт лестничных клеток	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	0	Осмотр 1 раз осмотра работы в план текущего
5.7.4	Ремонт технических и вспомогательных помещений	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	0	Осмотр 1 раз осмотра работы в план текущего
5.8	<b>Ремонт чердаков, подвалов</b>							
			В ходе подготовки к					В ходе подгото

5.8.1	Утепление чердачных перекрытий	0	эксплуатации дома в осенне-зимний период	кв. м	0	0	0	эксплуатации зимний период
5.8.2	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м	10	248	2,48	В ходе подготовки к эксплуатации зимний период
5.8.3	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации зимний период
5.8.4	Изготовление новых или ремонт существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, в подвалах	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	кв. м	0	0	0	Устранение по мере обнаружения ,
5.8.5	Иное (Ремонт чердаков, подвалов)						0	-
<b>ИТОГО по разделу 5:</b>							9,13	
6	<b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>							
6.1	Консервация (расконсервация) поливочной системы	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	-
6.2	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации зимний период
6.3	Утепление вентиляционных и дымовых каналов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации зимний период
6.4	Прочистка вентиляционных и дымовых каналов	0	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	КХ	3	86,26	0,26	В ходе подготовки к эксплуатации зимний период
6.5	Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации зимний период
6.6	Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации зимний период
6.7	Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных и дымовых каналов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации зимний период
6.8	Проверка исправности канализационных вытяжек	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ.	0	0	0	Устранение по мере обнаружения ,
6.9	Устранение засора внутреннего канализационного трубопровода	1	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	ЕД.	0	0	0	-
6.10	Регулировка и наладка систем автоматики расширительных баков	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации зимний период
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	-
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	-
6.13	Проверка общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ЕД.	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации зимний период
6.14	Ремонт общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ШТ.	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации зимний период
6.15	Обслуживание ламп-сигналов	0	Круглосуточно	ШТ.	0	0	0	Круглосуточно
6.16	Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непрогревов и неисправностей в квартирах	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации зимний период
6.17	Замена и восстановление отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации зимний период
6.18	Замена и восстановление отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации зимний период
6.19	Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутриквартирного сантехоборудования	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации зимний период
	Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования (за		В ходе подготовки к					В ходе подготовки к

6.20	исключением внутриквартирных устройств и приборов)	0	эксплуатации дома в осенне- зимний период	КХ	0	0	0	эксплуатации зимний перио,
6.21	Гидропневматическая очистка системы отопления	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ЕД.	0	0	0	-
6.22	Обслуживание и ремонт АУУТЭ	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ.	0	0	0	-
6.23	Обслуживание и ремонт АСКУЭ	0	по мере необходимости	ШТ.	0	0	0	-
6.24	Обслуживание и ремонт насосных пунктов	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ.	0	0	0	-
6.25	Обслуживание и ремонт тепловых пунктов	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ.	0	0	0	-
6.26	Обслуживание и ремонт крышных газовых котельных	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ.	0	0	0	-
6.27	Ремонт электрооборудования (эл. щитков, замена АВР (аварийное включение резерва) и др. работы)	3	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	ШТ.	0	0	0	-
6.28	Техническое обслуживание светильников дежурного освещения	0	Круглосуточно	ШТ.	6	138	0,83	-
6.29	Иное (Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)						0	-
<b>ИТОГО по разделу 6:</b>							1,09	
7	<b>Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме</b>							
7.1	Восстановление работоспособности вентиляционных и промывочных устройств, мусороприемных клапанов и шиберных устройств	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	-
7.2	Профилактический осмотр мусоропроводов	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ.	0	0	0	-
7.3	Видеодиагностика внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	М	0	0	0	-
7.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ.	0	0	0	-
7.5	Мойка сменных мусоросборников	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ.	0	0	0	-
7.6	Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ.	0	0	0	-
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	М	0	0	0	-
7.8	Дезинфекция мусоросборников	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ЕД.	0	0	0	-
7.9	Устранение засора	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ЕД.	0	0	0	-
7.10	Мелкий ремонт неисправностей мусоропровода	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ.	0	0	0	-
7.11	Иное (Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме)						0	-
<b>ИТОГО по разделу 7:</b>							0	
8	<b>Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме</b>							
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ.	0	0	0	Круглосуточнс
8.2	Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ЕД.	0	0	0	-
8.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме)						0	-
<b>ИТОГО по разделу 8:</b>							0	
9	<b>Работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>							
9.1	Осмотр пожарной сигнализации и средств пожаротушения	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ.	0	0	0	-

9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	<input type="text" value="1"/>	раз в месяц	ШТ.	0	0	0	1 раз(а) в мес:
9.3	Замена и восстановление работоспособности элементов пожаротушения (трубопроводов, включая ввод и стояки пожарного водопровода)	<input type="text" value="5"/>	В течение суток после обнаружения	ШТ.	0	0	0	В течение 5 су обнаружения
9.4	Иное (Работы по обеспечению требований пожарной безопасности)	<input type="text"/>					0	-
<b>ИТОГО по разделу 9:</b>							<input type="text" value="0"/>	
10	<b>Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции</b>							
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах	<input type="text" value="0"/>	раз в год	КХ	0	0	0	-
10.2	Регулировка и наладка систем вентиляции	<input type="text" value="0"/>	раз в год	ЕД.	0	0	0	-
10.3	Замена и восстановление работоспособности отдельных общедомовых элементов	<input type="text" value="0"/>	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	-
10.4	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции)	<input type="text"/>					0	-
<b>ИТОГО по разделу 10:</b>							<input type="text" value="0"/>	
11	<b>Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования</b>							
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов	<input type="text" value="1"/>	раз в год	ШТ.	0	0	0	-
11.2	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы внутридомового газового оборудования	<input type="text" value="0"/>	раз в день	ШТ.	0	0	0	-
11.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования)	<input type="text"/>					0	-
<b>ИТОГО по разделу 11:</b>							<input type="text" value="0"/>	
12	<b>Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме</b>							
12.1	Устранение аварии	<input type="text" value="0"/>	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	КХ	14,03	199,85	2,81	Незамедлительное реагирование с момента получения зая
12.2	Выполнение заявок населения	<input type="text" value="0"/>	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	ЕД.	15,52	199,85	3,1	Незамедлительное реагирование с момента получения зая
12.3	Иное (Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме)	<input type="text"/>					0	-
<b>ИТОГО по разделу 12:</b>							<input type="text" value="5,91"/>	
13	<b>Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)</b>							
<b>ИТОГО по разделу 13:</b>							<input type="text" value="8,18"/>	
14	<b>Расход воды на общедомовые нужды</b>							
<b>ИТОГО по разделу 14:</b>							<input type="text" value="4,36"/>	
15	<b>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>							
15.1	Дератизация	<input type="text" value="1"/>	раз в год	КВ. М	298	2,28	0,68	1 раз(а) в год
15.2	Дезинсекция	<input type="text" value="2"/>	раз в месяц	КВ. М	56	3,6	4,84	-
<b>ИТОГО по разделу 15:</b>							<input type="text" value="5,52"/>	
16	<b>Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>							
16.1	Техническая инвентаризация	<input type="text" value="0"/>	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ЕД.	0	0	0	-
16.2	Техническое обслуживание систем дистанционного снятия показаний индивидуальных приборов учета (водопотребления и электроэнергии)	<input type="text" value="0"/>	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ.	0	0	0	-
16.3	Иное (Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)	<input type="text"/>					0	-
<b>ИТОГО по разделу 16:</b>							<input type="text" value="0"/>	
17	<b>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома</b>							
17.1	Подметание земельного участка в летний период	<input type="text" value="1"/>	раз в день	КВ. М	0	0	0	1 раз(а) в день
17.2	Полив тротуаров	<input type="text" value="1"/>	раз в сутки при температуре воздуха более 25 градусов	КВ. М	0	0	0	1 раз(а) в сутки при температуре воздуха более 25 градусов
17.3	Уборка мусора с газона, очистка урн	<input type="text" value="1"/>	раз в день	КВ. М	0	0	0	1 раз(а) в день
17.4	Уборка мусора на контейнерных площадках	<input type="text" value="0"/>	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КВ. М	0	0	0	-
17.5	Полив газонов	<input type="text" value="0"/>	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КВ. М	0	0	0	-
17.6	Стрижка газонов	<input type="text" value="0"/>	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КВ. М	0	0	0	-

17.7	Подрезка деревьев и кустов	<input type="text" value="1"/>	раз в год	ШТ.	0	0	0	1 раз(а) в год
17.8	Очистка и ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства	<input type="text" value="0"/>	В ходе подготовки к эксплуатации дома в весенне-летний период	ШТ.	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в весенне-летний период
17.9	Сдвигка и подметание снега	<input type="text" value="3"/>	В течение часов после обнаружения	КВ. М	0	0	0	В течение 3 часов после обнаружения
17.10	Ликвидация скользкости	<input type="text" value="3"/>	В течение часов после обнаружения	КВ. М	0	0	0	В течение 3 часов после обнаружения
17.11	Иное (Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома)	<input type="text"/>					0	-
ИТОГО по разделу 17:							<input type="text" value="0"/>	
ИТОГО ПО ПЛАНУ:							<input type="text" value="149,75"/>	