

**Управляющая организация ЗАО РСФ «Ремстройсервис»**

*(наименование управляющей организации)*

**Многоквартирный дом по адресу:**

**Сущевский вал 62**

*(адрес многоквартирного дома)*

**ОТЧЕТ ЗА ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ И СОДЕРЖАНИЮ, РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В  
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (МКД) за 2013 г.**

<b>Всего поступлений</b>	<b>2 285 587,62</b>	<b>руб.</b>	<b>Задолженность жителей по оплате</b>	<b>228 112,32</b>	<b>руб.</b>
<i>в том числе:</i>			<i>в том числе:</i>		
Субсидии Департамент ЖКХ	535 695,72	руб. в год	Муниципальное жилье		руб.
Сборы с населения (ЕИРЦ),	1 270 467,78	руб. в год	Находящиеся в собственности		руб.
Юр. лица	479 424,12	руб. в год	Всего квартир	15,00	квартир

Номер по порядку	Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Ед.изм.	Запланировано работ по договору		Выполнено работ по договору		Примечание
			количество	стоимость, руб.	количество	стоимость, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	х	х	1 139 324,06	х	1 057 589,69	х
1,1	Электроизмерительные работы	дом	1	15 008,40	1	0,00	
1,2	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	кв.м		252 008,65		252 008,65	
1,3	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	х	х	168 709,45		148 378,93	
1,4	Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов	т		113 246,64		113 246,64	
1,5	Вывоз и обезвреживание крупно-габаритного мусора	куб.м		63 699,96		63 699,96	
1,6	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	тыс. кВт	38.400	163 584,00	48,604	143 417,70	
1,7	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)						
1,8	Работы по дератизации (обработка мест общего пользования от крыс, мышей)	кв.м	3435,7	7 696,08	3435,7	7 696,08	
1,9	Работы по дезинсекции и дезинфекции (обработка мест общего пользования от насекомых)	кв.м	1337,4	9 124,80	1337,4	9 124,80	
1,10	Расходы за воду, потребленную на общедомовые нужды	х	х	44 115,84	х	50 213,67	х
1,11	Газовое оборудование(технич.обслуживание)	кв-р		66 099,84		48 630,58	
1,13	Обслуживание лифтов			151 092,84		151 092,84	
1,14	Обслуживание ДУ и ППА	сист		0,00		0,00	
1,15	Проверка и очистка дымоходов и вентканалов			23 161,56		8 303,84	
1,16	Работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание)	х	х	32 887,68	х	32 887,68	х
1,17	Работы и услуги по содержанию общего имущества: Затраты на транзитный счет, Программное обеспечение, Расходы по страхованию	х	х	28 888,32	х	28 888,32	х

