

Управляющая организация **ЗАО РСФ «Ремстройсервис»**  
(наименование управляющей организации)  
Многоквартирный дом по адресу: **Трифоновская ул. 54 корп 2**  
(адрес многоквартирного дома)

I. РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ (МКД)

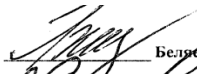
Всего поступлений	1 277 065,56	руб.	Задолженность жителей по оплате	294 131,49	руб.
<i>в том числе</i>			<i>в том числе</i>		
Субсидии ГУ ИС ЦАО	527 196,24	руб. в год	Муниципальное жилье		руб.
Сборы с населения (ЕИРЦ),	749 869,32	руб. в год	Находящиеся в собственности		руб.
Юр. лица	0,00	руб. в год	Всего квартир	35	квартир

Номер по порядку	Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Ед.изм.	Запланировано работ по договору		Выполнено работ по договору		Примечание
			количество	стоимость, руб.	количество	стоимость, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	х	х	802 213,03	х	815 042,65	х
1,1	Санитарное содержание чердаков и подвалов (очистка подвалов чердаков от мусора)	кв.м	1435,3	22 421,68	1435,3	22 421,68	
1,2	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	кв.м		116 100,64		116 100,64	
1,3	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	х	х	117 324,35		117 324,35	
1,4	Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов	т	9840,58	83 129,64		83 129,64	
1,5	Вывоз и обезвреживание крупно-габаритного мусора	куб.м	91,54	53 235,00		53 235,00	
1,6	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	тыс. кВт	32,316	122 802,00	32,316	122 800,80	
1,7	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)						
1,8	Работы по дератизации (обработка мест общего пользования от крыс, мышей)	кв.м	1904,3	3 816,24	1904,3	3 816,24	
1,9	Работы по дезинсекции и дезинфекции (обработка мест общего пользования от насекомых)	кв.м	809,8	5 909,76	809,8	5 909,76	
1,10	Услуги водопотребления и водоотведения в целях проведения на общем имуществе в многоквартирном доме (Согласно постановления Правительства Москвы от 10.02.04года № 77-П, мерах по улучшению системы учета водопотребления и совершенствованию расчетов за холодную, горячую воду и тепловую энергию в жилых зданиях и объектах социальной сферы города Москвы"), в том числе:	х	х	16 759,56	х	29 590,38	х
1,10,1	- холодная вода	куб.м	419,41	9 776,41	740,50	17 261,06	
1,10,2	- горячая вода	куб.м	0	0,00	0	0,00	
1,10,3	- водоотведение	куб.м	419,41	6 983,15	740,50	12 329,33	
1,11	Газовое оборудование(технич.обслуживание)			51 754,20		51 754,20	
1,12	Техн. освид-ние и электроизмерительные работы на лифтах			5 089,92		5 089,92	
1,13	Обслуживание лифтов			146 902,68		146 902,68	
1,14	Обслуживание ДУ и ГПА	сист		0,00		0,00	
1,15	Проверка и очистка дымоходов и вентканалов			17 867,52		17 867,52	
1,16	Работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание)	х	х	21 970,92	х	21 970,92	х
1,17	Работы и услуги по содержанию общего имущества: Затраты на транзитный счет, Программное обеспечение, Расходы по страхованию	х	х	17 128,92	х	17 128,92	х
2	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества), в том числе:	х	х	366 227,60	х	353 398,54	х
2,1	по крышам (в том числе очистка кровли от снега и наледи)	100м2	834	25 287,09	834	41 275,22	
2,2	по общестроительным работам	х	х	178 782,40	х	83 125,54	
2,2,1	в том числе: по фундаментам, стенам и фасадам			15 849,30		15 849,30	
2,3	по сантехническим, электромонтажным и вентиляционным работам	х	х	162 158,11	х	228 997,78	
2,3,1	по электромонтажным работам	х	х	7 533,85	х	8 741,72	
2,3,2	по сантехническим работам	х	х	39 678,28	х	108 323,62	
2,3,3	по вентиляции	х	х	3 013,54	х	0,00	
2,3,4	дежурные электрики (ОД)	х	х	55 017,64	х	55 017,64	
2,3,5	дежурные сантехники (ОД)	х	х	56 914,80	х	56 914,80	

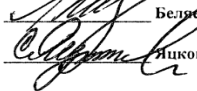
Номер по порядку	Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Ед.изм.	Запланировано работ по договору		Выполнено работ по договору		Примечание
			количество	стоимость, руб.	количество	стоимость, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8
2,4	Работы на других элементах многоквартирного дома, относящиеся к общему имуществу собственников помещений (АУУ)	х	х		х	0,00	
3	Работы и услуги по договору управления многоквартирным домом, в том числе:	х	х	106 343,23	х	106 343,23	х
	- Инженерно-Технический персонал			59 229,73		59 229,73	
	- Административно-управленческий персонал			47 113,50		47 113,50	
4	Рентабельность			2 728,12		2 728,12	
	Итого	х	х	1 277 512	х	1 277 513	

Генеральный директор ЗАО РСФ "Ремстройсервис"

Экономсит ЗАО РСФ "Ремстройсервис"



Белова И.В.



Янкова С.Н.

