

I. РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ (МКД)

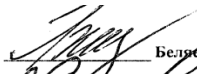
Всего поступлений	5 102 954,64	руб.	Задолженность жителей по оплате	478 888,94	руб.
<i>в том числе</i>			<i>в том числе</i>		
Субсидии ГУ ИС ЦАО	1 644 206,52	руб. в год	Муниципальное жилье		руб.
Сборы с населения (ЕИРЦ),	2 565 005,64	руб. в год	Находящиеся в собственности		руб.
Юр. лица	893 742,48	руб. в год	Всего квартир	57	квартир

Номер по порядку	Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Ед.изм.	Запланировано работ по договору		Выполнено работ по договору		Примечание
			количество	стоимость, руб.	количество	стоимость, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	х	х	2 661 212,39	х	2 795 740,14	х
1,1	Санитарное содержание чердаков и подвалов (очистка подвалов чердаков от мусора)	кв.м	3884	60 674,29	3884	60 674,29	
1,2	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	кв.м		593 137,08		593 137,08	
1,3	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	х	х	287 559,69		287 559,69	
1,4	Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов	т	21462,35	251 426,52		251 426,52	
1,5	Вывоз и обезвреживание крупно-габаритного мусора	куб.м	286,58	160 614,96		160 614,96	
1,6	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	тыс. кВт	88,547	336 478,92	120,786	321 290,76	
1,7	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)						
1,8	Работы по дератизации (обработка мест общего пользования от крыс, мышей)	кв.м	6703	13 432,80	6703	13 432,80	
1,9	Работы по дезинсекции и дезинфекции (обработка мест общего пользования от насекомых)	кв.м	1614,7	13 262,40	1614,7	13 262,40	
1,10	Услуги водопотребления и водоотведения в целях проведения на общем имуществе в многоквартирном доме (Согласно постановления Правительства Москвы от 10.02.04года № 77-П) мер по улучшению системы учета водопотребления и совершенствованию расчетов за холодную, горячую воду и тепловую энергию в жилых зданиях и объектах социальной сферы города Москвы"), в том числе:	х	х	66 968,40	х	204 976,39	х
1,10,1	- холодная вода	куб.м	1675,89	39 064,90	5129,54	119 569,56	
1,10,2	- горячая вода	куб.м	0	0,00	0	0,00	
1,10,3	- водоотведение	куб.м	1675,89	27 903,50	5129,54	85 406,83	
1,11	Газовое оборудование(технич.обслуживание)			0,00		0,00	
1,12	Техн. освид-ние и электроизмерительные работы на лифтах			16 503,48		16 503,48	
1,13	Обслуживание лифтов			331 180,92		331 180,92	
1,14	Обслуживание ДУ и ГПА	сист		341 883,60		353 591,52	
1,15	Проверка и очистка дымоходов и вентканалов			39 540,12		39 540,12	
1,16	Работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание)	х	х	80 104,32	х	80 104,32	х
1,17	Работы и услуги по содержанию общего имущества: Затраты на транзитный счет, Программное обеспечение, Расходы по страхованию	х	х	68 444,88	х	68 444,88	х
2	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества), в том числе:	х	х	1 446 998,76	х	1 312 471,57	х
2,1	по крышам (в том числе очистка кровли от снега и наледи)	100м2	2850	87 165,26	2850	7 722,38	
2,2	по общестроительным работам	х	х	854 272,07	х	649 187,14	
2,2,1	в том числе: по фундаментам, стенам и фасадам			36 670,92		36 670,92	
2,3	по сантехническим, электромонтажным и вентиляционным работам	х	х	505 561,43	х	655 562,05	
2,3,1	по электромонтажным работам	х	х	51 273,90	х	67 332,51	
2,3,2	по сантехническим работам	х	х	270 042,53	х	417 103,23	
2,3,3	по вентиляции	х	х	20 509,56	х	7 390,87	
2,3,4	дежурные электрики (ОД)	х	х	79 768,55	х	79 768,55	
2,3,5	дежурные сантехники (ОД)	х	х	83 966,89	х	83 966,89	

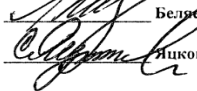
Номер по порядку	Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Ед.изм.	Запланировано работ по договору		Выполнено работ по договору		Примечание
			количество	стоимость, руб.	количество	стоимость, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8
2,4	Работы на других элементах многоквартирного дома, относящиеся к общему имуществу собственников помещений (АУУ)	х	х		х	0,00	
3	Работы и услуги по договору управления многоквартирным домом, в том числе:	х	х	814 273,74	х	814 273,74	х
	- Инженерно-Технический персонал			272 818,02		272 818,02	
	- Административно-управленческий персонал			541 455,72		541 455,72	
4	Рентабельность			180 644,59		180 644,59	
	Итого	х	х	5 103 129	х	5 103 130	

Генеральный директор ЗАО РСФ "Ремстройсервис"

Экономсит ЗАО РСФ "Ремстройсервис"



Белова И.В.



Янкова С.Н.

