

Управляющая организация **ЗАО РСФ «Ремстройсервис»**  
(наименование управляющей организации)  
Многоквартирный дом по адресу: **Олимпийский пр-т 22**  
(адрес многоквартирного дома)

I. РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKBAPТИРНОМ ДОМЕ (МКД)

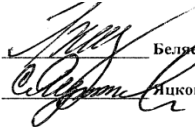
Всего поступлений	12 045 239,28 руб.	Задолженность жителей по оплате	1 218 680,50 руб.
в том числе		в том числе	
Субсидии ГУ ИС ЦАО	4 042 855,32 руб. в год	Муниципальное жилье	руб.
Сборы с населения (ЕИРЦ),	6 857 612,52 руб. в год	Находящиеся в собственности	руб.
Юр. лица	1 144 771,44 руб. в год	Всего квартир	187 квартир

Номер по порядку	Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Ед.изм.	Запланировано работ по договору		Выполнено работ по договору		Примечание
			количество	стоимость, руб.	количество	стоимость, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	х	х	6 442 116,80	х	6 658 496,28	х
1,1	Санитарное содержание чердаков и подвалов (очистка подвалов чердаков от мусора)	кв.м	8812,8	137 670,04	8812,8	137 670,04	
1,2	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	кв.м		1 338 568,24		1 338 568,24	
1,3	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	х	х	694 744,21		694 744,21	
1,4	Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов	т	48155,8	606 765,12		606 765,12	
1,5	Вывоз и обезвреживание крупно-габаритного мусора	куб.м	682,64	387 660,00		387 660,00	
1,6	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	тыс. кВт	296,826	1 127 939,52	353,083	939 200,78	
1,7	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)						
1,8	Работы по дератизации (обработка мест общего пользования от крыс, мышей)	кв.м	15156,8	30 374,28	15156,8	30 374,28	
1,9	Работы по дезинсекции и дезинфекции (обработка мест общего пользования от насекомых)	кв.м	4772,4	33 132,96	4772,4	33 132,96	
1,10	Услуги водопотребления и водоотведения в целях проведения на общем имуществе в многоквартирном доме (Согласно постановления Правительства Москвы от 10.02.04года № 77-П, мерах по улучшению системы учета водопотребления и совершенствованию расчетов за холодную, горячую воду и тепловую энергию в жилых зданиях и объектах социальной сферы города Москвы"), в том числе:	х	х	158 070,00	х	494 667,50	х
1,10,1	- холодная вода	куб.м	3955,71	92 207,50	12379,07	288 556,04	
1,10,2	- горячая вода	куб.м	0	0,00	0	0,00	
1,10,3	- водоотведение	куб.м	3955,71	65 862,50	12379,07	206 111,46	
1,11	Газовое оборудование(технич.обслуживание)			0,00		0,00	
1,12	Техн. освид-ние и электроизмерительные работы на лифтах			41 258,76		41 258,76	
1,13	Обслуживание лифтов			827 952,24		827 952,24	
1,14	Обслуживание ДУ и ГПА	сист		595 144,92		663 665,64	
1,15	Проверка и очистка дымоходов и вентканалов			103 896,24		103 896,24	
1,16	Работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание)	х	х	197 381,16	х	197 381,16	х
1,17	Работы и услуги по содержанию общего имущества: Затраты на транзитный счет, Программное обеспечение, Расходы по страхованию	х	х	161 559,12	х	161 559,12	х
2	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества), в том числе:	х	х	3 884 772,88	х	3 668 393,24	х
2,1	по крышам (в том числе очистка кровли от снега и наледи)	100м2	5240	277 667,34	5240	4 196,32	
2,2	по общестроительным работам	х	х	1 950 235,79	х	560 897,97	
2,2,1	в том числе: по фундаментам, стенам и фасадам			101 000,46		101 000,46	
2,3	по сантехническим, электромонтажным и вентиляционным работам	х	х	1 656 869,75	х	3 103 298,96	
2,3,1	по электромонтажным работам	х	х	183 995,41	х	125 584,67	
2,3,2	по сантехническим работам	х	х	969 042,47	х	2 523 090,70	
2,3,3	по вентиляции	х	х	73 598,16	х	24 389,87	
2,3,4	дежурные электрики (ОД)	х	х	209 601,04	х	209 601,04	
2,3,5	дежурные сантехники (ОД)	х	х	220 632,67	х	220 632,67	

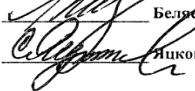
Номер по порядку	Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Ед.изм.	Запланировано работ по договору		Выполнено работ по договору		Примечание
			количество	стоимость, руб.	количество	стоимость, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8
2,4	Работы на других элементах многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу собственников помещений (АУУ)	x	x		x	0,00	
3	Работы и услуги по договору управления многоквартирным домом, в том числе:	x	x	1 291 952,60	x	1 291 952,60	x
	- Инженерно-Технический персонал			676 691,28		676 691,28	
	- Административно-управленческий персонал			615 261,32		615 261,32	
4	Рентабельность			426 401,47		426 401,47	
	Итого	x	x	12 045 244	x	12 045 244	

Генеральный директор ЗАО РСФ "Ремстройсервис"

Экономсит ЗАО РСФ "Ремстройсервис"



Белова И.В.



Янкова С.Н.

