

Управляющая организация **ЗАО РСФ «Ремстройсервис»**
(наименование управляющей организации)
Многоквартирный дом по адресу: Мира просп. 68
(адрес многоквартирного дома)

I. РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKBAPТИРНОМ ДОМЕ (МКД)

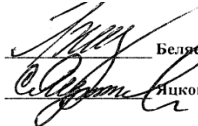
Всего поступлений	3 400 979,64	руб.	Задолженность жителей по оплате	583 293,02	руб.
в том числе			в том числе		
Субсидии ГУ ИС ЦАО	982 277,04	руб. в год	Муниципальное жилье		руб.
Сборы с населения (ЕИРЦ),	1 824 093,60	руб. в год	Находящиеся в собственности		руб.
Юр. лица	594 609,00	руб. в год	Всего квартир	48	квартир

Номер по порядку	Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Ед.изм.	Запланировано работ по договору		Выполнено работ по договору		Примечание
			количество	стоимость, руб.	количество	стоимость, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	х	х	1 874 941,24	х	1 902 936,82	х
1,1	Санитарное содержание чердаков и подвалов (очистка подвалов чердаков от мусора)	кв.м	3303	51 598,14	3303	51 598,14	
1,2	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	кв.м		310 219,41		310 219,41	
1,3	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	х	х	174 836,29		174 836,29	
1,4	Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов	т	9278,1	136 919,40		136 919,40	
1,5	Вывоз и обезвреживание крупно-габаритного мусора	куб.м	155,48	87 360,00		87 360,00	
1,6	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	тыс. кВт	155,431	590 636,16	135,557	515 116,60	
1,7	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)						
1,8	Работы по дератизации (обработка мест общего пользования от крыс, мышей)	кв.м	4804,6	9 628,44	4804,6	9 628,44	
1,9	Работы по дезинсекции и дезинфекции (обработка мест общего пользования от насекомых)	кв.м	1815,5	12 824,40	1815,5	12 824,40	
1,10	Услуги водопотребления и водоотведения в целях проведения на общем имуществе в многоквартирном доме (Согласно постановления Правительства Москвы от 10.02.04года № 77-П, мерах по улучшению системы учета водопотребления и совершенствованию расчетов за холодную, горячую воду и тепловую энергию в жилых зданиях и объектах социальной сферы города Москвы"), в том числе:	х	х	44 632,56	х	64 443,49	х
1,10,1	- холодная вода	куб.м	1116,93	26 035,66	1612,70	37 592,04	
1,10,2	- горячая вода	куб.м	0	0,00	0	0,00	
1,10,3	- водоотведение	куб.м	1116,93	18 596,90	1612,70	26 851,46	
1,11	Газовое оборудование(технич.обслуживание)			76 422,12		76 422,12	
1,12	Техн. освид-ние и электроизмерительные работы на лифтах			13 812,60		13 812,60	
1,13	Обслуживание лифтов			240 402,84		240 402,84	
1,14	Обслуживание ДУ и ГПА	сист		0,00		83 704,20	
1,15	Проверка и очистка дымоходов и вентканалов			26 635,80		26 635,80	
1,16	Работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание)	х	х	53 396,40	х	53 396,40	х
1,17	Работы и услуги по содержанию общего имущества: Затраты на транзитный счет, Программное обеспечение, Расходы по страхованию	х	х	45 616,68	х	45 616,68	х
2	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества), в том числе:	х	х	961 058,10	х	933 062,25	х
2,1	по крышам (в том числе очистка кровли от снега и наледи)	100м2	2293	79 748,52	2293	182 730,10	
2,2	по общестроительным работам	х	х	560 969,86	х	426 720,26	
2,2,1	в том числе: по фундаментам, стенам и фасадам			32 630,91		32 630,91	
2,3	по сантехническим, электромонтажным и вентиляционным работам	х	х	320 339,71	х	323 611,89	
2,3,1	по электромонтажным работам	х	х	31 506,14	х	32 936,09	
2,3,2	по сантехническим работам	х	х	165 932,34	х	180 377,03	
2,3,3	по вентиляции	х	х	12 602,46	х	0,00	
2,3,4	дежурные электрики (ОД)	х	х	53 735,30	х	53 735,30	
2,3,5	дежурные сантехники (ОД)	х	х	56 563,47	х	56 563,47	

Номер по порядку	Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Ед.изм.	Запланировано работ по договору		Выполнено работ по договору		Примечание
			количество	стоимость, руб.	количество	стоимость, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8
2,4	Работы на других элементах многоквартирного дома, относящиеся к общему имуществу собственников помещений (АУУ)	х	х		х	0,00	
3	Работы и услуги по договору управления многоквартирным домом, в том числе:	х	х	442 460,16	х	442 460,16	х
	- Инженерно-Технический персонал			172 122,97		172 122,97	
	- Административно-управленческий персонал			270 337,19		270 337,19	
4	Рентабельность			120 394,68		120 394,68	
	Итого	х	х	3 398 854	х	3 398 854	

Генеральный директор ЗАО РСФ "Ремстройсервис"

Экономсит ЗАО РСФ "Ремстройсервис"

 Белова И.В.
Яикова С.Н.

