

Управляющая организация **ЗАО РСФ «Ремстройсервис»**
(наименование управляющей организации)
Многоквартирный дом по адресу: Гиляровского ул. 45
(адрес многоквартирного дома)

I. РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKBAPТИРНОМ ДОМЕ (МКД)

Всего поступлений	1 002 410,88 руб.	Задолженность жителей по оплате	119 909,79 руб.
в том числе		в том числе	
Субсидии ГУ ИС ЦАО	363 140,52 руб. в год	Муниципальное жилье	руб.
Сборы с населения (ЕИРЦ),	639 270,36 руб. в год	Находящиеся в собственности	руб.
Юр. лица	0,00 руб. в год	Всего квартир	24 квартир

Номер по порядку	Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Ед.изм.	Запланировано работ по договору		Выполнено работ по договору		Примечание
			количество	стоимость, руб.	количество	стоимость, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	х	х	549 301,20	х	525 797,52	х
1,1	Санитарное содержание чердаков и подвалов (очистка подвалов чердаков от мусора)	кв.м	818,9	12 792,53	818,9	12 792,53	
1,2	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	кв.м		104 344,31		104 344,31	
1,3	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	х	х	73 615,29		73 615,29	
1,4	Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов	т	2037,45	57 049,80		57 049,80	
1,5	Вывоз и обезвреживание крупно-габаритного мусора	куб.м	64,86	36 399,96		36 399,96	
1,6	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	тыс. кВт	26,254	99 764,28	19,566	74 350,80	
1,7	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)						
1,8	Работы по дератизации (обработка мест общего пользования от крыс, мышей)	кв.м	1320,9	2 647,08	1320,9	2 647,08	
1,9	Работы по дезинсекции и дезинфекции (обработка мест общего пользования от насекомых)	кв.м	448,7	2 865,84	448,7	2 865,84	
1,10	Услуги водопотребления и водоотведения в целях проведения на общем имуществе в многоквартирном доме (Согласно постановления Правительства Москвы от 10.02.04года № 77-П, мерах по улучшению системы учета водопотребления и совершенствованию расчетов за холодную, горячую воду и тепловую энергию в жилых зданиях и объектах социальной сферы города Москвы"), в том числе:	х	х	13 155,12	х	15 064,92	х
1,10,1	- холодная вода	куб.м	329,21	7 673,82	377,00	8 787,87	
1,10,2	- горячая вода	куб.м	0	0,00	0	0,00	
1,10,3	- водоотведение	куб.м	329,21	5 481,30	377,00	6 277,05	
1,11	Газовое оборудование(технич.обслуживание)			40 629,48		40 629,48	
1,12	Техн. освид-ние и электроизмерительные работы на лифтах			3 872,40		3 872,40	
1,13	Обслуживание лифтов			57 577,44		57 577,44	
1,14	Обслуживание ДУ и ГПА	сист		0,00		0,00	
1,15	Проверка и очистка дымоходов и вентканалов			13 896,96		13 896,96	
1,16	Работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание)	х	х	17 245,68	х	17 245,68	х
1,17	Работы и услуги по содержанию общего имущества: Затраты на транзитный счет, Программное обеспечение, Расходы по страхованию	х	х	13 445,04	х	13 445,04	х
2	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества), в том числе:	х	х	292 588,25	х	316 091,92	х
2,1	по крышам (в том числе очистка кровли от снега и наледи)	100м2	461	14 486,62	461	41 568,04	
2,2	по общестроительным работам	х	х	137 923,97	х	125 427,38	
2,2,1	в том числе: по фундаментам, стенам и фасадам			23 282,39		23 282,39	
2,3	по сантехническим, электромонтажным и вентиляционным работам	х	х	140 177,66	х	149 096,51	
2,3,1	по электромонтажным работам	х	х	12 394,57	х	10 159,42	
2,3,2	по сантехническим работам	х	х	65 278,07	х	75 477,20	
2,3,3	по вентиляции	х	х	4 957,83	х	5 912,70	
2,3,4	дежурные электрики (ОД)	х	х	28 035,81	х	28 035,81	
2,3,5	дежурные сантехники (ОД)	х	х	29 511,38	х	29 511,38	

